



Statens vegvesen

Asplan Viak As (1)
Halvor Heyerdahlsvei 1
8627

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Renée Susanne Normann /
94166255

Vår referanse:
22/136958-2

Deres referanse:
634734

Vår dato:
18.07.2022

Uttalelse til planoppstart – Gnr. 188 bnr. 4 m.fl. – Kvalnes hytteområde – Sørfjorden i Rana kommune –

Vi viser til brev datert 27.06.2022 med varsel om oppstart av detaljregulering for Kvalnes i Sørfjorden i Rana kommune.

Saken gjelder

Asplan Viak har på vegne av Zar Eiendom AS igangsatt reguleringsplanarbeidet for Kvalnes i Sørfjorden i Rana kommune. Planforslaget vil omfatte eiendommene med gnr./bnr. 188/4, 188/1, og festegrunn 188/4/1. Formålet med planarbeidet er å endre gjeldende reguleringsplan med justering av tomtegrenser på regulerte hytter, omregulering av eksisterende våningshus til enebolig og omregulering av «kafeen» fra landbruksformål til hytteformål. Planendringen innebærer etablering av totalt 19 fritidsboliger og 1 boligtomt.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er *«å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem»*.

Vi uttaler oss på vegne av staten som forvalter av riksveg og etaten sine egne kulturminner, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Statens vegvesens innspill til planforslaget

Statens vegvesen har investert store summer i nasjonale turistveger, som er av stor verdi for bla. turismenæringen. Skjemmende tiltak, stor og skjemmende bygningsmasse og ødeleggende terrenginngrep er eksempler som vi ikke ønsker inntil turistvegen. Dette kan i ytterste konsekvens medføre at statusen som turistveg blir fjernet. I Rana kommune er det snakk om strekningen [Helgelandskysten](#). Det er viktig at Rana kommune er sitt ansvar bevisst i arbeidet med denne strekningen. Det er dermed også viktig at det tas hensyn til denne strekningen i planarbeidet. For generelle spørsmål om nasjonale turistveier, kan dere gjerne ta kontakt med Statens vegvesen via kontaktinformasjon på nasjonalteturistveger.no. Lars Grimsby har strekningsansvar for Helgelandskysten og kan kontaktes på epost: lars.grimsby@vegvesen.no

Oppstartsvarselet og referatet til oppstartsmøte viser ellers at våre interesser er ivaretatt. Statens vegvesen bidrar gjerne med trafikkdata, ulykkedata eller lignende dersom dere ønsker det i planprosessen. Vi viser også til vår kartbaserte innsynsløsning vegkart.no som gir innsyn i data fra NVDB.

Statens vegvesen har ingen flere innspill så langt og ser frem til å motta en mer detaljert reguleringsplan for videre behandling.

Transportforvaltning Nordland
Med hilsen

Renée Susanne Normann
Rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.