



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- EA Energianlegg (1510)
- VA Vann- og avløpsanlegg (1540)
- N/T Næring/tjenesteyting (1824)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- GS Gang-/sykkelveg (2015)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde (3040)
- VS Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt (140)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Regulert høyde
- Byggelinje (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Avkjørsel - kun innkjøring (1243)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 19.12.2022
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000



Detaljregulering
Detaljregulering for midtre Söderlundmyra
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1833_2153

Forslagsstiller:
Vika Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 26.02.26 til 21.04.26				
2022/8423				
26.02.2026				
RAW				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
19.02.2026				
Oppstartsmøte...				
27.03.2015				
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Norconsult PLANKONSULENT				
TEGNNR. DATO SIGN				
19.12.2025 TruFri				

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato PLANSJEFFNAVN
 Date Plansjef