



TEGNFORKLARING

Plandata

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Industri, IND
- Lager, LA
- Vann- og avløpsanlegg, VA

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Frømråde, FRI
- Vegetasjonsskjerm, VS

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 NR.6)

- Naturområde i sjø og vassdrag, NSV

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Faresone - Flomfare, H320
- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler), H370
- Støysone - Rød sone iht. T-1442, H210
- Støysone - Gul sone iht. T-1442, H220
- Angitthensynsone - Hensyn grønstruktur, H540

Juridiske linjer og punkt

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Faresonegrense
- Støysonegrense
- Angitthensyngrense
- Regulert høyde
- Byggegrense
- Friskitslinje
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel

Påskrift

- Abc Påskrift feltnavn
- Abc Påskrift utnyttning
- Abc Påskrift bredde
- Abc Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Norkart
Dato basiskart:	10.05.2022
Koordinatsystem:	UTM Sone 33 / Euref89
Høydegrunnlag:	NN2000

Kartprodusent: Norkart

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

DETALJREGULERINGSPLAN for Saltfjellveien 2 og 6	Arealplan-ID 4046		
	Forslagstiller Saltfjellveien AS		
Rana kommune	Saks nr	Dato	Sign
Saksbehandling etter plan- og bygningsloven			
Revisjon			
Nr 1			
Nr 2			
Kommunestyrets vedtak:			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		30.10.2023	
Oppstartsmøte avholdt		12.05.2023	
Asplan Viak AS Halvor Heyerdahls vei 1, 8626 Mo i Rana Tlf: 417 99 417, e-post: asplanviak@asplanviak.no www.asplanviak.no	Plan datert.	Tegnnr	Utarbeidet av
	09.04.26	636850	ÅRS/HL