



TEGNFORKLARING

FORMÅL, HENSYNSSONER OG LINJESYMBOL/PUNKT

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- BA Bebyggelse og anlegg
- BF Boligbebyggelse, frittliggende småhus
- BK Boligbebyggelse, konsentrerte småhus
- BB Boligbebyggelse, blokker
- BGF Garasjeanlegg for bolig- eller fritidsbebyggelse
- EA Energianlegg
- LEK Lekeplass
- BAA Bebyggelse og anlegg kombinert med andre angitte hovedformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- V Veg
- FO Fortau
- GS Gang- og sykkelveg
- AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg
- AVG Annen veggrunn, grøntarea
- PP Parkeringsplasser

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- BG Blågrønnstruktur
- FRI Friområde
- TV Turveg
- GAA Grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- H140 Sikringsone - Frisikt
- H210 Støysone - Rød sone iht. T-1442
- H220 Støysone - Gul sone iht. T-1442
- H560 Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø
- H570 Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø

Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)

- Bestemmelseområde (#)

Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Angitthensyngrense
- Bestemmelsegrense

Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
- Bygggrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert støttemur
- Sikringsjerde
- Målelinje/Avstandslinje
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel
- Regulert møneretning
- Påskrift

Basiskartet er vist i svak grå farge

Basiskart: N1 29.04.2026
Høydegrunnlag: NN 2000
Koordinatsystem: UTM sone 33/Euref89
Ekvidistanse: 5 m
Målestokk: 1:1000 A0

DETAILREGULERING FOR: Brennaasen, vest for Kristentjønna		ARKIVNR: 22/8249	PLANID 3092
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATO	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		06.04.2022	
1. gangs behandling i MPR-utvalget		04.06.2026	
Offentlig ettersyn		30.06.2026	
2. gangs behandling i MPR-utvalget			
Offentlig ettersyn			
Sluttbehandling i MPR-utvalget			
Kommunestyrets vedtak:			
Kunngjøring vedtatt plan			
SAKSBEHANDLER: seksjon for areal og utredning	DATO: 28.04.2026	SIST REVIDERT:	
Forslagsstiller: Rana kommune		Utarbeidet av: Multiconsult AS og Rana kommune	
Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser ble vedtatt av Rana kommunestyre Stig Roald Frammarsvik, kommunaldirektør for tekniske tjenester			