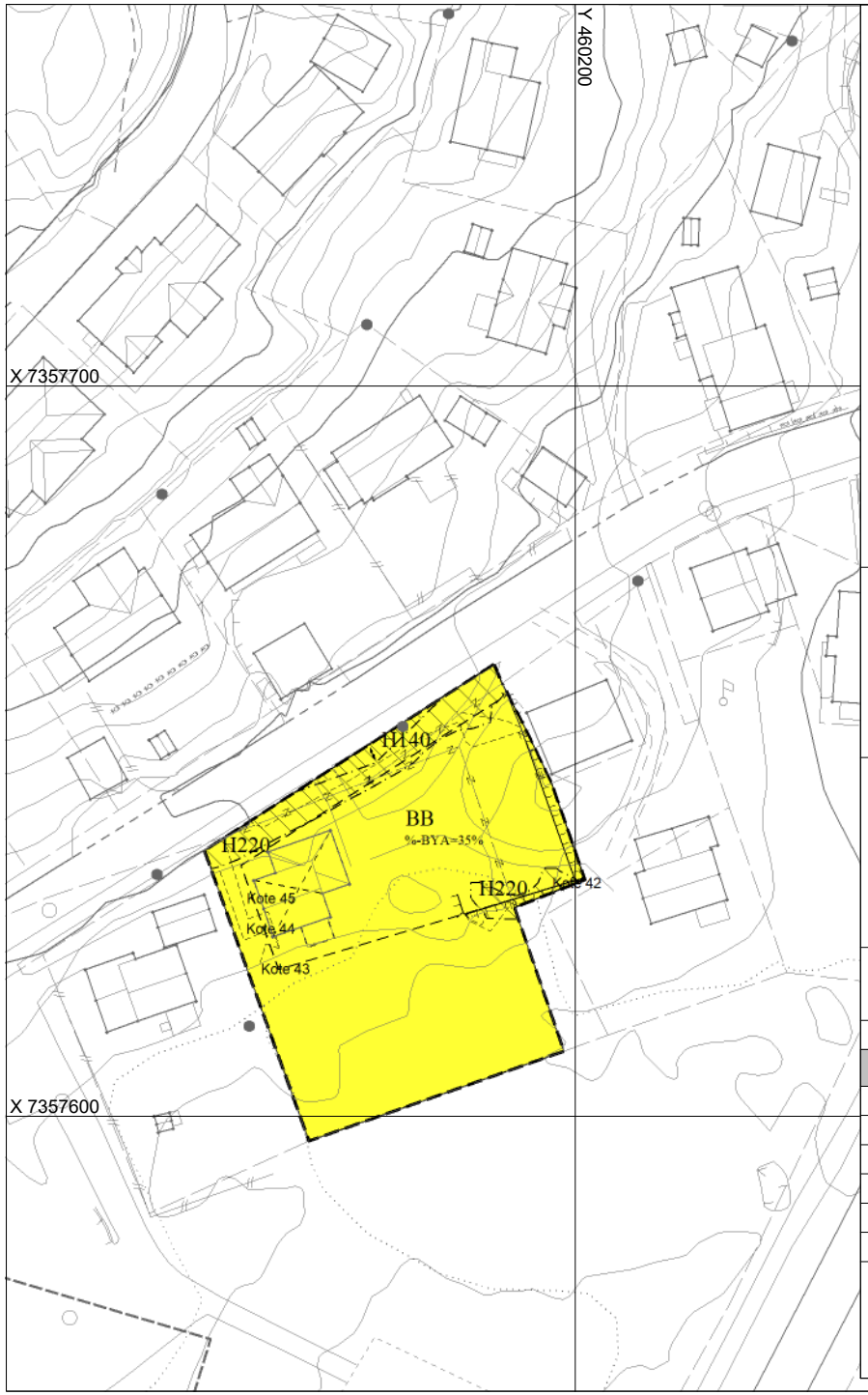

TEGNFORKLARING

Plandata

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)
- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse, BB

HENSYNSSONER (PBL §12-6)
- Sikringsone - Frisikt, H140
- Støysone - Gul sone iht. T-1442, H220

Juridiske linjer og punkt
- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Reguleringshøyde
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert støttemur
- Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart

Dato for basiskart: 28.09.2022

Koordinatsystem: UTM sone 33

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

Papirstørrelse A4

0 10 20 30 40 m

N

DETALJREGULERINGSPLAN
Båsmoveien 41

Rana kommune

Arkivreferanse 2024/10339

Arealplan-ID **8081**

Forslagstiller **Båsmoveien 41 AS**

Kartprodusent: **Norkart**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon			
Kommunestyrets vedtak:			
Offentlig ettersyn fra .....til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra .....til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		26.06.24	
Oppstartsmøte avholdt		11.06.24	

PLANEN UTARBEIDET AV: Asplan Viak AS
Halvor Heyerdahls vei 1 8622 Mo i Rana
Tlf 417 99 417
www.asplanviak.no

Plan datert	Prosjektnr	Utarbeidet av
16.04.2026	638721	års/hl