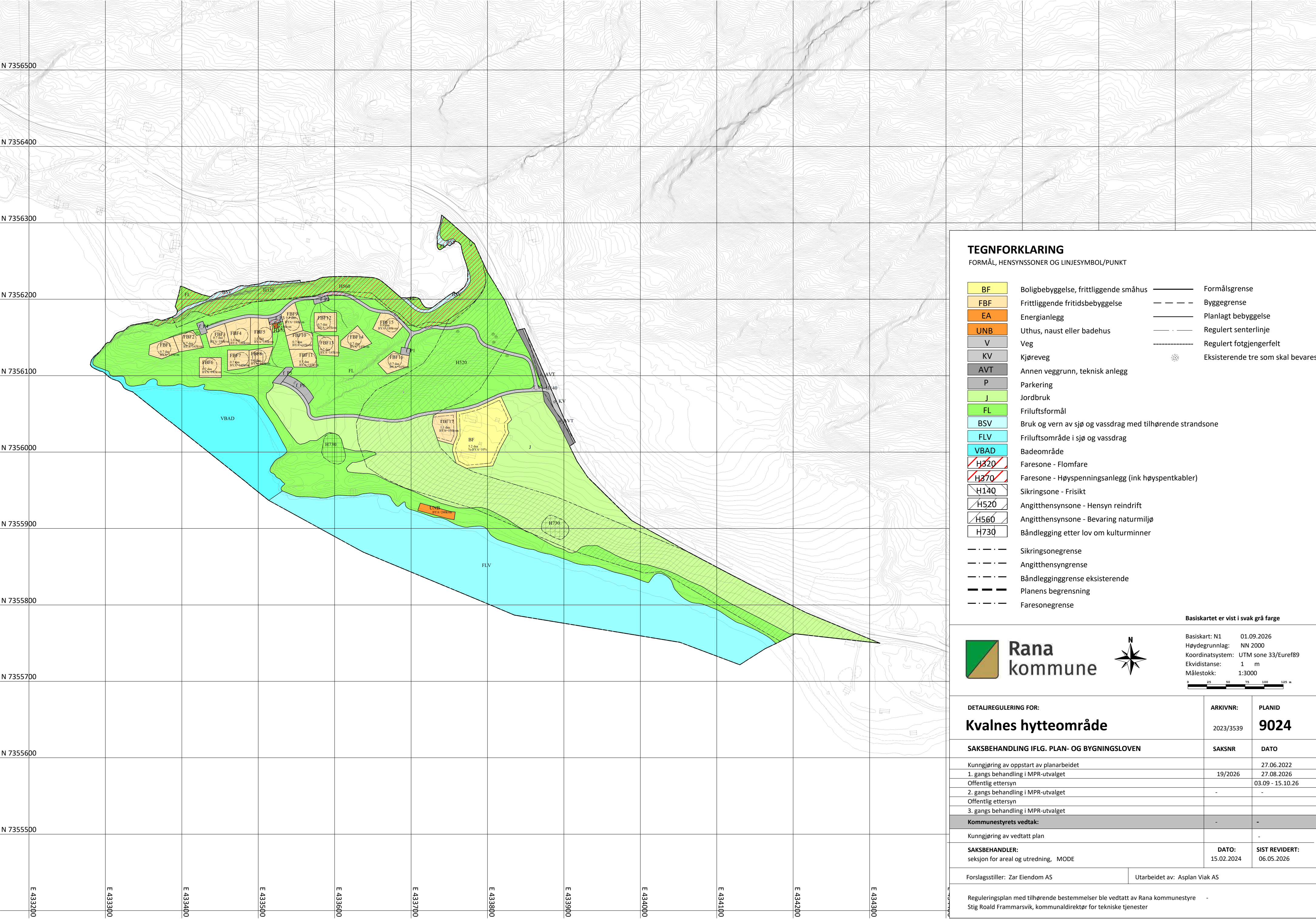




TEGNFORKLARING

FORMÅL, HENSYSSONER OG LINESYMBOL/PUNKT

BF	Boligbebyggelse, frittliggende småhus	Formålsgrense
FBF	Frittliggende fritidsbebyggelse	Byggegrense
EA	Energianlegg	Planlagt bebyggelse
UNB	Uthus, naust eller badehus	Regulert senterlinje
V	Veg	Regulert fotgjengerfelt
KV	Kjørveg	Eksisterende tre som skal bevares
AVT	Annen veggrunn, teknisk anlegg	
P	Parkering	
J	Jordbruk	
FL	Friluftsmål	
BSV	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	
FLV	Friluftsområde i sjø og vassdrag	
VBAD	Badeområde	
H320	Faresone - Flomfare	
H370	Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)	
H140	Sikringsone - Frisikt	
H520	Angitthensynsone - Hensyn reindrift	
H560	Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø	
H730	Båndlegging etter lov om kulturminner	
	Sikringsonegrense	
	Angitthensyngrense	
	Båndlegginggrense eksisterende	
	Planens begrensning	
	Faresonegrense	

Basiskartet er vist i svak grå farge



Basiskart: N1 01.09.2026
Høydegrunnlag: NN 2000
Koordinatsystem: UTM sone 33/Euref89
Ekvidistanse: 1 m
Målestokk: 1:3000



DETALJREGULERING FOR:	ARKIVNR:	PLANID
Kvalnes hytteområde	2023/3539	9024
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATO
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		27.06.2022
1. gangs behandling i MPR-utvalget	19/2026	27.08.2026
Offentlig ettersyn		03.09 - 15.10.26
2. gangs behandling i MPR-utvalget	-	-
Offentlig ettersyn		
3. gangs behandling i MPR-utvalget		
Kommunestyrets vedtak:	-	-
Kunngjøring av vedtatt plan		-
SAKSBEHANDLER:	DATO:	SIST REVIDERT:
seksjon for areal og utredning, MODE	15.02.2024	06.05.2026

Forslagsstiller: Zar Eiendom AS	Utarbeidet av: Asplan Viak AS
---------------------------------	-------------------------------

Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser ble vedtatt av Rana kommunestyre -
Stig Roald Frammarsvik, kommunaldirektør for tekniske tjenester