



Statens vegvesen

Asplan Viak As (1)
Halvor Heyerdahlsvei 1
8627

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Renée Susanne Normann /
94166255

Vår referanse:
22/142679-2

Deres referanse:

Vår dato:
21.07.2022

Uttalelse til oppstart av arbeid med ny detaljreguleringsplan for Grubåsen, Brennåsen i Rana kommune.

Vi viser til brev datert 05.07.2022 med varsel om oppstart av detaljregulering, samt høring av forslag til planprogram for Grubåsen, Brennåsen i Rana kommune.

Saken gjelder

På vegne av Brennåsen Boligutvikling AS varsle Asplan Viak oppstart av arbeid med ny detaljreguleringsplan for Grubåsen, Brennåsen i Rana kommune. Eier av gnr. 24 bnr. 4 i Mo i Rana, Brennåsen Boligutvikling AS, har ønske om å legge til rette for en etablering av 250 – 300 boenheter innenfor eiendommen i Grubåsen / Brennåsen. Det er varslet planoppstart, samt at planprogrammet er lagt ute til høring.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivarettatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss på vegne av staten som forvalter av riksveg og etaten sine egne kulturminner, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Statens vegvesens innspill til planoppstart og planprogram

Planområdet grenser mot E12 som har en ÅDT på ca. 1400, samt fartsgrense på 80 km/t. Boliger som plasseres i området vil sannsynligvis merke støy fra E12 dersom de plasseres for nært veien. Det er i planprogrammet nevnt at støy skal utredes og Statens vegvesen mener at dette er viktig og positivt. Vi gjør oppmerksom på at det også bør tas inn bestemmelser som begrenser støy i bygge- og anleggsfasen.

Dersom støykartleggingen viser at støyforholdene ikke er tilfredsstillende er det behov for å inkludere rekkefølgebestemmelser i planbestemmelser, samt evt. formålslinjer for støyskjerming i kart. Det vises til støyretningslinje T-1442/2021 for mer informasjon. Eventuelle støyreducerende tiltak innenfor byggegrense på 50 meter fra E12 skal diskuteres med Statens vegvesen, slik at vi kan finne en god løsning før planforslaget sendes til høring. Dette gjelder også for andre tiltak som direkte eller indirekte medfører konsekvenser for vegnettet.

Planprogrammet viser til transportbehov med konklusjonen at temaet ikke vil konsekvensutredes. Statens vegvesen mener at det vil være viktig å gjøre en trafikkanalyse som ikke kun er en forenklet del av planbeskrivelsen. Området vil få mange nye boliger i området, som også medfører betydelig med trafikkøkning. I denne planen mener vi derfor at det skal gjennomføres en trafikkanalyse.

Trafikkanalysen kan si noe om:

- omfang reisende fordelt på reisemiddel med input bl.a. hvordan det tilrettelegges for gående, syklende og kollektivreisende.
- Hvor mye trafikk det nye tiltaket genererer
- Hvor denne trafikken vil forplante seg i vegnettet
- den økte trafikken gir noen trafikale konsekvenser for eksisterende vegnett – for eksempel kapasitetsutfordringer
- Kryssvurderinger
- Forhold til skoleveier
- Trafikksikkerhetsutfordringer

En trafikkanalyse bør også omfatte vegnett som ligger utenfor det varslede planområdet. I tillegg til å vurdere trafikken som genereres fra det aktuelle tiltaket, bør trafikkanalysen også omfatte trafikk fra andre utbyggingsområder som er under planlegging slik at analysen sier noe om den samlede virkningen på vegnettet i området.

Basert på trafikkanalysen kan det stilles krav om at det innarbeides rekkefølgekrav i reguleringsplanen. Rekkefølgekravet kan også være knyttet til tiltak utenfor planområdet, som for eksempel utbedring av et kryss eller etablering av en gang- og sykkelveg. For å oppnå en god planprosess er det en fordel å få presentert resultatene av trafikkanalysen før vi får planforslaget til offentlig ettersyn.

I arbeidet med gang- og sykkelplanlegging for området anbefales det å ta i bruk vår [sykkelhåndbok \(V122\)](#), som beskriver løsninger for syklende, og gir veiledning til utforming

av anlegg for syklende på strekninger og i kryss. Dette vil medføre trafikksikre forbindelser for myke trafikanter til viktige destinasjoner som f.eks. skole, butikker, arbeidsplasser og fritidsaktiviteter. Dette vil medføre oppnåelse av målene til nullvisjonen og planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

I forhold til parkeringsplasser bør det også gjøres en vurdering om det skal etableres ladeplasser til elbiler. Det vil være viktig å vurdere kapasitet på strømnettet, samt evt. andre praktiske detaljer som trenger tidlig avklaring i en reguleringsplan. Det er positivt at det er nevnt i oppstartsreferatet at det ved en kapasitetsberegning for ny nettstasjon må sees på behovet for strøm til ladestasjoner.

Vi gjør ellers oppmerksom på at det er nye statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning siden 2018. Det er viktig at planlegger gjør seg kjent med de nyeste planretningslinjer, da særlig klimatilpasning spiller en viktig rolle. Statens vegvesens interesse i denne sammenhengen er at det tas hensyn til overvannshåndtering mot E12, med tanke på fremtidige klimaendringer som kan medføre store mengder overvann i korte perioder. Overvannshåndteringen skal vise at det er nok kapasitet til å ta unna vannet på egen tomt, evt. kommunale overvannsledninger, slik at bebyggelse ikke medfører økt belastning på europaveiens overvannssystem.

Transportforvaltning Nordland
Med hilsen

Renée Susanne Normann
Rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
STATSFORVALTEREN I NORDLAND, Postboks 1405, 8002 BODØ