E 467400
E 467600
E 467800
E 468000
E 468200
N 7355000
N 7354800
N 7354600
N 7354400

TEGNFORKLARING

FORMÅL, HENSYNSSONER OG LINJESYMBOL/PUNKT

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- BA Bebyggelse og anlegg
- BF Boligbebyggelse, frittliggende småhus
- BK Boligbebyggelse, konsentrerte småhus
- BB Boligbebyggelse, blokker
- BGF Garasjeanlegg forr bolig- eller fritidsbebyggelse
- EA Energianlegg
- LEK Lekeplass
- BAA Bebyggelse og anlegg kombinert med andre angitte hovedformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- V Veg
- FO Fortau
- GS Gang- og sykkelveg
- AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg
- AVG Annen veggrunn, grøntarea
- PP Parkeringsplasser

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- BG Blågrønnstruktur
- FRI Friområde
- TV Turveg
- GAA Grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- H140 Sikringsone - Friskt
- H210 Støysone - Rød sone iht. T-1442
- H220 Støysone - Gul sone iht. T-1442
- H560 Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø
- H570 Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø

Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)

- Bestemmelseområde (#)

Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Angitthensyngrense
- Bestemmelsegrense

Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert støttemur
- Sikringsgjerde
- Målelinje/Avstandslinje
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel
- Regulert møneretning
- Abc Påskrift

Basiskartet er vist i svak grå farge

Rana kommune

Basiskart: N1 29.04.2026
Høydegrunnlag: NN 2000
Koordinatsystem: UTM sone 33/Euref89
Ekvidistanse: 5 m
Målestokk: 1:1000 A0
0 10 20 30 40 50 60 70 80 m

DETALJREGULERING FOR:

Brennåsen, vest for Kristentjønna

ARKIVNR: 22/8249
PLANID: 3092

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATO
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		06.04.2022
1. gangs behandling i MPR-utvalget		04.06.2026
Offentlig ettersyn		30.06.2026
2. gangs behandling i MPR-utvalget		
Offentlig ettersyn		
Sluttbehandling i MPR-utvalget		
Kommunestyrets vedtak:		
Kunngjøring vedtatt plan		

SAKSBEHANDLER: seksjon for areal og utredning
DATO: 28.04.2026
SIST REVIDERT:

Forslagsstiller: Rana kommune
Utarbeidet av: Multiconsult AS og Rana kommune

Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser ble vedtatt av Rana kommunestyre
Stig Roald Frammarsvik, kommunaldirektør for tekniske tjenester