

## Høring og offentlig ettersyn av plan 2153: Detaljregulering for midtre Søderlundmyra

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for miljø, plan og ressurs		19.02.2026

### Kommunedirektørens innstilling

- Plan 2153: Detaljregulering for midtre Søderlundmyra med plankart datert 19.12.25, reguleringsbestemmelser datert 19.12.25 og planbeskrivelse datert 19.12.25, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10

De endringer og justeringer som foreslås i avsnittet planfaglige vurderinger er å betrakte som en del av høringen og det offentlige ettersynet.

- Ved et eventuelt vedtak av ny plan, 2153: Detaljregulering for midtre Søderlundmyra, skal deler av gjeldende plan 2078: Endring mellomvika, vedtatt 08.10.1996, som overlappes av ny plan, oppheves.

### Vedlegg

- 1 2153\_Planbeskrivelse\_PDF
- 2 2153\_Plankart -A2-L
- 3 2153\_Reguleringsbestemmelser\_PDF

Andre tilhørende dokumenter til saken finner du her:

[Plan 2153: Detaljregulering for midtre Søderlundmyra - Rana kommune](#)

## Sammendrag

Planforslaget gjelder ny detaljregulering av et næringsområde på Søderlundmyra, i Mo i Rana. Hensikten med planen er å justere formål, høydebestemmelser og utnyttingsgrad i planområdet, for å imøtekomme økende etterspørsel etter kontor-, lager og tjenesteytingslokaler.

Planen er å benytte planområdet til samme type næringsaktivitet som i dag, men i tillegg tilrettelegge for etablering av tjenesteyting og én dagligvarehandel, samt utnytte ubebygde arealer til å bygge nye næringsbygg i flere etasjer enn det gjeldende plan åpner for. Etableringen av ny næringsbebyggelse forutsetter riving av bolighusene i Vikaveien 41 og 43, samt lagerbygninger/-haller sør og øst i planområdet. Regulert næringsformål vil da øke fra ca. 40,5 dekar til ca. 41,6 dekar.

Området reguleres til kombinert næring/tjenesteyting, og med et bestemmelsesområde på ca. 4400 m<sup>2</sup>, der det tillates dagligvarehandel. Det legges opp til byggehøyder på inntil tre etasjer i store deler av planområdet og fem etasjer i den sørøstre delen mot Vikaveien. Utnyttingsgraden settes til 70% BYA, der parkering på bakkeplan inngår i beregningen.

## Saksopplysninger

### Parter

Tiltakshaver: Vika Eiendom AS

Konsulent: Norconsult Norge AS

Grunneiere:

Eiendom	Grunneier
20/65	Rana kommune
20/280	Vika Næringseiendom AS
20/367	Alfa eiendom AS
20/379	Helgeland kraft
20/493	Vika Næringseiendom AS
20/505	Vika Aiendom AS
20/511	Alfa eiendom AS
20/747	Vika Aiendom AS
20/748	Vika Eiendom AS
20/1221	Vika Eiendom AS

### Vurdering etter forskrift om konsekvensutredning

Planforslaget vurderes ikke til å utløse krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredning. For nærmere beskrivelse av vurderingen, se kapittel 2.2 krav om konsekvensutredning i planbeskrivelsen.

### Varsel om planoppstart

Det ble varslet oppstart til berørte parter og offentlige høringsinstanser den 21.05.2025. Fristen for å sende inn innspill til planforslaget var 20.07.2025.

## Innkomne innspill ved planoppstart

Det kom inn ti innspill til varsel om oppstart av planarbeidet. Disse var fra:

- NVE
- DSB
- Asplan Viak, på vegne av Hiller Eiendom AS, eier av gnr. 20/ bnr. 482
- Statsforvalteren i Nordland
- Mattilsynet
- Statens vegvesen
- Rana kommune, som grunneier.
- Tore s. Antonsen v/Lyngheimåsen borettslag
- Samediggi/Sametinget
- Nordland fylkeskommune

Innspillene er oppsummert og merknadsbehandlet i planbeskrivelsens kapittel 2.4, og alle innspill følger med i eget vedlegg.

## Dagens situasjon

Planområdet har en størrelse på ca. 44 dekar og ligger nordøst for sentrum av Mo i Rana. Planområdet består av seks næringseiendommer med håndverksindustri med utsalg av relaterte varer, rekvisitaforretninger av ulike slag, lagerbygg, bedrifter for ulik tjenesteyting med tilhørende utsalg og noe kontor. Det eksisterer ikke regulerte avkjørsler til næringseiendommene, men det benyttes en vei ved Søderlundmyra 26, mellom tidligere Ahlsell og Felleskjøpet som hovedadkomst. Planområdet består også av to boligeiendommer, helt sørvest i området. Disse har adkomst fra Vikaveien. Planområdet består ellers av et friområde på 283 m<sup>2</sup> ved de boligtomtene, samt et parkbelte med et areal på ca. 1310 m<sup>2</sup>, hvorav ca. 1060 m<sup>2</sup> er innenfor planområdet.

## Rammer for planarbeidet

### *Kommunedelplan for Mo og omegn:*

Planområdet er i kommunedelplan for Mo og omegn, vedtatt 16.06.2014, regulert til næringsformål, men helt mot sør er det også regulert noe areal til boligformål. Planområdet ligger også innenfor hensynssonen H910 som sier at alle gjeldende reguleringsplaner skal gjelde.

### *Kommunedelplan for byutvikling:*

Kommunedelplan for byutvikling har også vært ute på høring, men den er fortsatt ikke vedtatt. Her foreslås store deler av planområdet regulert til kombinert bebyggelse og anleggsformål, med forretning, kontor, industri, lager og tjenesteyting. De to boligeiendommene foreslås fortsatt regulert som bolig. Deler av planområdet har hensynssone for stormflo og gul støysone mot Vikaåsen.

### *Gjeldende reguleringsplan:*

Gjeldende reguleringsplan for planområdet er plan 2078, Endring Mellomvika. Gjeldende reguleringsformål er industri/kontor, bolig, felles adkomst, annet spesialområde, kommunalteknisk virksomhet, friområde og parkbelte.

## **Fra forslagsstillers planbeskrivelse**

### Planlagt arealbruk

Planlagt arealbruk innenfor planområdet er å benytte planområdet til samme type næringsaktivitet som i dag, men det ønskes også å åpne opp for tjenesteytende virksomheter og en dagligvarehandel i Søderlundmyra 24/26. Planen er å utnytte ubebygde arealer til å bygge nye næringsbygg i flere etasjer enn det gjeldende plan åpner opp for. Etableringen av ny næringsbebyggelse forutsetter riving av bolighusene i Vikaveien 41 og 43, samt lagerbygninger/-haller sør og øst i planområdet. Arealet avsatt til næringsformål vil da øke fra ca. 40,5 dekar til ca. 41,6 dekar.

Området reguleres til kombinert næring/tjenesteyting, og med et bestemmelsesområde på ca. 4400 m<sup>2</sup>, der det tillates dagligvarehandel. Parkbeltet og friområdet langs Vikaveien videreføres med noen justeringer, og det reguleres inn fortau langs Vikaveien og gang-/sykkelvei fra Vikaveien til Søderlundmyra 14. Forslagsstiller er også i dialog med eier av nabotomten i vest for å kunne anlegge en forbindelse videre fra Søderlundmyra 14, slik at det blir en sammenhengende gangforbindelse fra Vikaveien til Vikaåsen og mot sentrum.

### Bebyggelsens plassering (byggegrense eller byggelinje) og tetthet

Utnyttingsgraden settes til 70% BYA. Parkering på bakkeplan inngår i beregningen for utnyttingsgrad, og parkering vil være begrensende for hvor tett området kan bebygges.

Det er tiltenkt at ny bebyggelse mot sør skal bygges inn mot skråningen opp til Vikaveien, og at området skal bebygges til formålsgrensen for vegetasjonsskjermen.

### Høyde og utforming av bygninger

Det vil i ca. 90% av næringsområdet tillates bebyggelse med en høyde på kote 17,5, noe som tilsvarer en bebyggelse i tre etasjer med normal etasjehøyde. Mens det vil i et areal på ca. 5300 m<sup>2</sup>, i den sørøstre delen av planområdet, mot Vikaveien, reguleres for en tillatt byggehøyde på kote 25, noe som tilsvarer bebyggelse i fem etasjer.

Bebyggelsen skal ha fasader som ikke framstår som lukket og baksideaktig mot Vikaveien. Det er lagt inn planbestemmelse om krav om god estetisk kvalitet i formgivning av ny bebyggelse med tilhørende anlegg. Det er også krav om at bebyggelsen skal bidra til et åpent og trygt gaterom i Vikaveien.

### Friområdet og grønnstruktur

Friområdet i foreslått plan utvides fra 284 m<sup>2</sup> til 652 m<sup>2</sup>, og opparbeides med møblering og vegetasjon på en slik måte at det fremstår som et offentlig tilgjengelig uterom. Friområdet vil fortsatt ligge på samme nivå som Vikaveien, og det vil være adkomst til friområdet fra fortauet og fra gang-/sykkelveien i Vikaveien. Plasseringen vil være gunstig både for ansatte i nærliggende næringsbygg og for andre brukere av området. Området vil være vendt ut mot fortauet og skal møbleres med enkle sittebenker. Dagens parkbelte mellom Vikaveien og næringsområdet videreføres

## Trafikk, parkering, øvrig infrastruktur

Planen forutsetter hovedadkomst til området via krysset Søderlundmyra/Vikaåsen, og at hovedadkomst til næringsområdet skal være regulert avkjørsel ved Søderlundmyra 26. Denne avkjørselen skal betjene dagligvareforretningen, Felleskjøpet og Plussbygget. Det reguleres også inn avkjørselspiler fra veien Søderlundmyra, som skal betjene en innkjøring til dagligvarebutikken, inn- og utkjøring til Monterbygget og eiendom 20/511

I forbindelse med dette har det blitt gjennomført en trafikkanalyse av Asplan Viak. Formålet med analysen var å vurdere trafikale konsekvenser av planforslaget, spesielt med tanke på etablering av dagligvarebutikk. Trafikkanalysen viser at planforslaget vil øke årsdøgnetrafikken fra ca. 1400 til 2600. Dette er en økning på 84%. Trafikkanalysen vurderer også trafikk på veinettet som følge av realisert planforslag. Den viser at krysset Søderlundmyra/Vikaåsen fortsatt vil ha god trafikkavvikling etter realisert planforslag. Årsaken er at det er god kanalisering med god plass for at kjøretøy som må vike for annen trafikk, kan stå i eget felt.

Regulert felles avkjørsel fra Vikaveien til eksisterende boliger på nordsiden av Vikaveien, i gjeldende plan, foreslås erstattet av en regulert tomteavkjørsel vist med pil, som skal betjene næringsformålet på eiendom 20/505. Forslagsstiller ønsker å justere tomtegrensene, slik at alle eiendommer får hovedadkomst fra Søderlundmyra. Planbestemmelsene krever kjøreadkomst til ny bebyggelse, enten gjennom tomtejustering eller ved tinglyst rettighet.

Det stilles krav til parkering i henhold til kommunedelplan for Mo og omegn. Ved full utnyttning av byggeformålet må nederste plan i ny bebyggelse benyttes til parkering for å ikke overstige tillatt tomteutnyttingsgrad.

Planforslaget omfatter fortau langs Vikaveien, som knytter sammen fortauet sør for Søderlundmyra 14 og gang-/sykkelveien i Vikaveien. Dessuten reguleres det en gang-/sykkelvei mellom Vikaveien og dagligvarebutikken i Søderlundmyra 14. Forslagsstiller er også i dialog med eier av nabotomten i vest om å kunne anlegge en sammenhengende gangforbindelse fra Vikaveien til Vikaåsen.

Det er også utarbeidet en utomhusplan for næringsarealene. Den må ses på som en ikke juridisk bindende illustrasjonsplan, siden det meste av området allerede er utbygd i tråd med tillatelser fra kommunen. Men illustrasjonsplanen inneholder forslag til hvordan oppstramming av kryss og kjøremønster ved etablering av grønne områder mellom parkeringsplassene og internveiene på området, kan gjøre området mer trafiksikkert, bidra til bedre håndtering av overvann og øke attraktiviteten til området ved at det estetiske uttrykket bedres.

For mer utfyllende informasjon om planforslaget, se planbeskrivelsen.

## **Planfaglige vurderinger**

### Arealutnytting

Planforslaget legger opp til at store deler av planområdet reguleres til næringsformål, uten innslag av boligbebyggelse. Dette vurderes som positivt med hensyn til arealutnyttelse, da ny næringsstomt og næringsbygg lokaliseres i et allerede etablert næringsområde. Det ville også vært utfordrende å sikre tilfredsstillende bokvalitet for boligene som nå er regulert ut av planforslaget.

### Landskapsvirkning (nær-, fjern- og/eller silhuett)

Planforslaget legger til rette for noe høyere næringsbebyggelse i deler av planområdet enn det som er tillatt i gjeldende reguleringsplan. Figur 29 i planbeskrivelsen viser tre ulike terrengsnitt, mens kartutsnittet i figur 30 i planbeskrivelsen illustrerer hvilken retning snittlinjene er tatt ut fra.

Terrengsnitt 1 viser at høyeste punkt på bygg med foreslått byggehøyde, regulert til kote 17,5 innenfor planområdet, vil være 2,5 meter høyere enn høyeste punkt på Plussbygget, 8,5 m lavere enn Toranesgata, 5,3 m lavere enn boligbebyggelse i Vikaveien 48 og 7,5 m høyere enn gang- og sykkelveien, Vikaveien.

Terrengsnitt 2 viser at høyeste punkt på bygg med foreslått byggehøyde, regulert til kote 25, vil være 3 m lavere enn starten på sti ned fra Toranesgata, 16 m høyere enn Vikaveien og 8,3 m høyere enn bygget til Monter.

Terrengsnitt 3 viser at høyeste punkt på bygg med foreslått byggehøyde, regulert til kote 17,5, vil være 3,3 m høyere enn Søderlundmyra 53, men 20 m og laver under henholdsvis Lyngheimåsen borettslag og boligene på Lyngheim. Høyeste punkt på foreslått byggehøyde er også 0,9 m høyere enn Ramirent.

Økningen i byggehøyde vil medføre en landskapsmessig virkning, men i dette tilfellet vurderes den som akseptabel. Dette begrunnes med at byggehøyden på kote 25 i hovedsak vil kunne oppleves som noe dominerende kun på en begrenset strekning langs gang- og sykkelveien i Vikaveien, og at ingen boliger berøres i særlig stor grad.

### Plassering, tetthet, høyde og utforming (sol/skygge)

Det er gjennomført solstudier for planforslaget, og figur 32,33,34 og 35 viser skyggevirkninger fra bebyggelse med foreslåtte byggehøyder. Studien omfatter vårjevndøgn og sommersolhverv. Solstudiene viser at bebyggelsen med foreslått byggehøyde ikke vil medføre skyggevirkninger for eksisterende boligbebyggelse.

Planens høydebestemmelser vurderes derfor ikke å få negative konsekvenser for utsyn og solforhold for boligene sør for Vikaveien og øst for Søderlundmyra.

### Bokvalitet

Planforslaget legger ikke opp til noen former for bolig innenfor planområdet, og siden planforslaget ikke vurderes til å forringe solforholdene eller landskapsvirkningen for naboene, så vurderes ikke bokvaliteten til naboene og endres.

### Trafikkforhold og parkering

Det er utarbeidet en trafikkanalyse for å vurdere de trafikale konsekvensene av planforslaget. Trafikkanalysen viser at planforslaget vil medføre en økning i årsdøgntrafikk på om lag 84%, fra dagens nivå på ca. 1400 kjøretøy til 2600 kjøretøy. For sammenligning viser analysen at full utnyttelse i henhold til gjeldende plan vil gi en årsdøgntrafikk på ca. 2900 kjøretøy. Trafikkanalysen har også vurdert konsekvensene for omkringliggende veinettet. Resultatet viser at krysset Søderlundmyra/Vikaåsen fortsatt vil ha tilfredsstillende trafikkavvikling ved gjennomføring av planen.

Illustrasjonsplanen viser prinsipper for etablering av grønne strukturer som bidrar til å tydeliggjøre og avgrense kryss, interne kjøreveger og parkeringsarealer. Illustrasjonsplanen er ikke juridisk bindende, men fungerer som et retningsgivende dokument. Samtidig reguleres de samme temaene gjennom bindende reguleringsbestemmelser. Det vurderes som positivt at illustrasjonsplanen gir føringer for en grønnere og mer strukturert utforming av planområdet, da dette vil bidra til økt trafiksikkerhet, bedre håndtering av overvann og økt kvalitet og attraktivitet i området.

### Trafiksikkerhet for myke trafikanter

Det er godt kjent at dagligvarebutikken i området tiltrekker seg myke trafikanter, særlig barn og skolebarn. Planområdet ligger relativt nært Mo ungdomsskole, med snarveier via Toranesgata. Det vurderes derfor som positivt for myke trafikanter, spesielt barn og unge, at det reguleres inn fortau og ny gang- og sykkelvei fra Vikaveien og inn mot dagligvarebutikken i Søderlundmyra 14.

Videre fremgår det av planbeskrivelsen at forslagsstiller er i dialog om etablering av en sammenhengende gangforbindelse fra Vikaveien til Vikaåsen. Vår vurdering er at en slik gangforbindelse bør være en forutsetning for etableringen av ny dagligvarebutikk, da gangveien vil være viktig for en trafiksikker og sammenhengende vei mellom Vikaveien og Vikaåsen, og til begge dagligvarebutikkene. Vi foreslår derfor at det tas inn et rekkefølgekrav knyttet til dette i reguleringsbestemmelsene før sluttbehandlingen av planen. Dette forslaget er å anse som en del av høringen og det offentlige ettersynet.

### Rekkefølgekrav – nødvendige oppgraderinger (infrastruktur, uteopphold, lekeplass(er) mv.)

Planforslaget inneholder rekkefølgebestemmelser om:

- Krav om VAO-plan
- Tiltaksplan for forurenset grunn
- Kjøreadkomst
- Parkeringsarealer, gang- og kjøresoner
- Vegetasjonsskjerm
- Friområde, etablering av fortau

Vår vurdering er at det bør være en forutsetning for etableringen av ny dagligvarebutikk, at det tas inn et rekkefølgekrav om en sammenhengende gangforbindelse fra Vikaveien til Vikaåsen, før sluttbehandlingen av planen. Dette forslaget er å anse som en del av høringen og det offentlige ettersynet.

## Støy

Planforslaget innebærer et potensial for økt trafikk og dermed mer trafikkstøy, men siden trafikkanalysen viste at full utnyttelse i henhold til gjeldende plan ville gi en årsdøgntrafikk på ca. 300 kjøretøy mer enn det som er beregnet for foreslått planforslag. Sammenholdt med eksisterende trafikkmengde i Vikaåsen vurderes trafikkøkningen som følge av planforslaget å ha begrenset betydning for det samlede støynivået i området.

Støy er også regulert gjennom bestemmelse som skal hindre at det etableres støyende virksomheter i planområdet som kan være til sjenanse for boligene i nærområdet. Friområdet og vegetasjonsskjermen langs nordsiden av Vikaveien vil også skjerme boligene i Vikaveien 42-48 visuelt og mot støy fra næringsområdet.

## Grønnstruktur og vegetasjon – vurdering av ev. endringer

Den planlagte bebyggelsen etableres på områder som allerede er i bruk til utbygging. Tiltaket vil derfor ikke beslaglegge nye arealer utover det som allerede er bebyggt. Den eneste typen grøntareal som berøres, er planene til de eksisterende boligtomtene som skal rives. Dette kompenseres ved at det tilhørende friområder utvides fra 284 m<sup>2</sup> til 652 m<sup>2</sup>.

## Konsekvenser for kommunen

Deler av den kommunale eiendommen gnr. 20/bnr. 65 inngår i planområdet. Forslagsstiller presiserer at for gjennomføringen av planen forutsetter at deler av den kommunale eiendommen reguleres til næringsformål, og overføres til forslagsstiller. Det er da aktuelt med et makebytte mot nytt regulert friområde, slik at det blir ryddet opp i eiendomsforholdene.

I kapittel 5.2 er det presisert at det nye friområdet vil øke fra 284 m<sup>2</sup> til 652 m<sup>2</sup>. Dagens kommunale areal, regulert som felles avkjørsel og friområde, utgjør henholdsvis 284 m<sup>2</sup> og 550 m<sup>2</sup>.

## Risiko og sårbarhet

Det er blitt utført en risiko- og sårbarhetsanalyse for området. Disse farene ble utredet:

- Skredfare bratt terreng
- Ustabil grunn
- Flom
- Havnivåstigning, stormflo og bølgepåvirkning
- Ekstremnedbør og overvann
- Transport av farlig gods

Konklusjonen ble at planområdet har moderat sårbarhet for ulykke ved transport av farlig gods. Basert på en kost-/nyttevurdering ble det ikke identifisert noen aktuelle tiltak utover den beredskapen som nødetatene har. Det ble også, gjennom fareidentifikasjon og sårbarhetsvurdering, identifisert tiltak som det ut fra samfunnssikkerhetshensyn er nødvendig å gjennomføre for å unngå og bygge sårbarhet inn i planområdet. Vår vurdering er at risiko og sårbarhet for planområdet er sjekket ut, og at avbøtende tiltak er tatt med i planforslaget.

## Kulturminner og kulturmiljø

Planforslaget forutsetter riving av SEFRAK-registrerte bygninger i Vikaveien 41 og 43, som omfatter to bolighus og ett uthus, alle oppført tidlig på 1900-tallet. Forslagsstiller vurderer at arbeiderboligen i Vikaveien 43 ikke lenger står i et autentisk kulturmiljø, og at riving av boligen derfor ikke vil medføre vesentlige negative konsekvenser for kulturmiljøet å rive denne boligen.

Det bemerkes at SEFRAK-registrering ikke innebærer formelt vern, men indikerer at bygningen kan ha verneverdi eller inngå i et verneverdig kulturmiljø eller kulturlandskap. Nordland fylkeskommune fremhevet disse SEFRAK-registrerte bygningene i sitt innspill datert 22.08.2025 til varsel om oppstart, og konkluderte med at de foreløpig ikke hadde noen merknader til planarbeidet. Det ble presisert at Fylkeskommunen vil gi endelig uttalelse når planforslaget foreligger.

## Virkninger av planforslaget

Positive virkninger av planforslaget:

- Utbygging av næringstomter innenfor eksisterende næringsområde vil bidra til en mer effektiv arealutnyttelse.
- Friområdet utvides fra 284 m<sup>2</sup> til 652 m<sup>2</sup>, noe som styrker naturmangfold og rekreasjonsmulighetene i området.
- Planen legger til rette for å etablere grønne strukturer som skal tydeliggjøre og avgrense kryss, interne kjøreveger og parkeringsarealer i planområdet.
- Det reguleres inn fortau og ny gang- og sykkelvei fra Vikaveien og inn mot dagligvarebutikken i Søderlundmyra 14. (Med mulig videre sammenhengende gangforbindelse til Vikaåsen).

Negative virkninger av planforslaget:

- Byggehøyde på kote 25 vil kunne oppleves som dominerende på en strekning langs gang- og sykkelveien i Vikaveien.
- Riving av SEFRAK-registrerte boliger kan innebære tap av kulturhistorisk verdi.

## Oppheving av reguleringsplan

Ved vedtak av ny plan, 2153, skal deler av plan 2078: Endring mellomvika, vedtatt 08.10.1996, knyttet til arealformålene kontor/industri - IND/K (10), kontor/industri – IND/K (11), kontor/industri – IND/K (12), kommunalteknisk virksomhet - PU, annet spesialområde – NE, felles avkjørsel - F.A., boliger, offentlig friområde – FRI, parkbelte i industriområde – P.I, oppheves:

Bestemmelsen: § 2. BYGGEOMRÅDER d), skal revideres og henvisningen til «IND/K (10)» tas ut av bestemmelsen:

For «~~IND/K (10)~~», «IND/K (12)» og «IND/K (13)» :

- flate tak: totalhøyde inntil 8 m

- saltak og valmtak: gesimshøyde maks. 7 m, og mønehøyde maks. 10 m

## **Samlet vurdering / konklusjon**

Planforslaget er i all hovedsak i samsvar med overordnet plan, og samlet sett vurderes tiltaket som fordelaktig.

Planforslaget anbefales utlagt til offentlig ettersyn. De endringene og justeringene plankontoret anbefaler i avsnittet «Plankontorets vurderinger», er å betrakte som en del av det offentlige ettersynet.

19.02.2026

seksjon for areal og utredning

Stig Roald Frammarsvik  
kommunaldirektør for tekniske tjenester

Florian Kindl  
avdelingsleder  
avdeling for plan og forvaltning