

Teknisk sektor 2024-2027

- Hvem er vi – Hva gjør vi
- Prosjekt og samarbeid
- Utfordringer
- Klimafokus
- Strategi og tiltak



Organisasjon



Sektor tekniske tjenester 137 årsverk
Kommunaldirektør Stig Roald Frammarsvik

Avdeling areal og miljø ³⁴

Avd.sjef Florian Kindl

Seksjoner

- Kart/arealplan
- Miljø/landbruk/eiendom
- Byggesak

Fra planlegging

Avdeling prosjekt ⁶

Avd.sjef Jon Einar Tuven

Prosjektledere

- Bygg, samferdsel
og vann/avløp

Via prosjektrealisering

Avdeling bydrift ⁹⁶

Avd.sjef Peter Östbergh

Seksjoner

- Samferdsel
- Vann og avløp
- Park og idrett
- Brann og redning

Til driftsoppfølging

Tekniske tjenester – ingen sentrale stabsfunksjoner

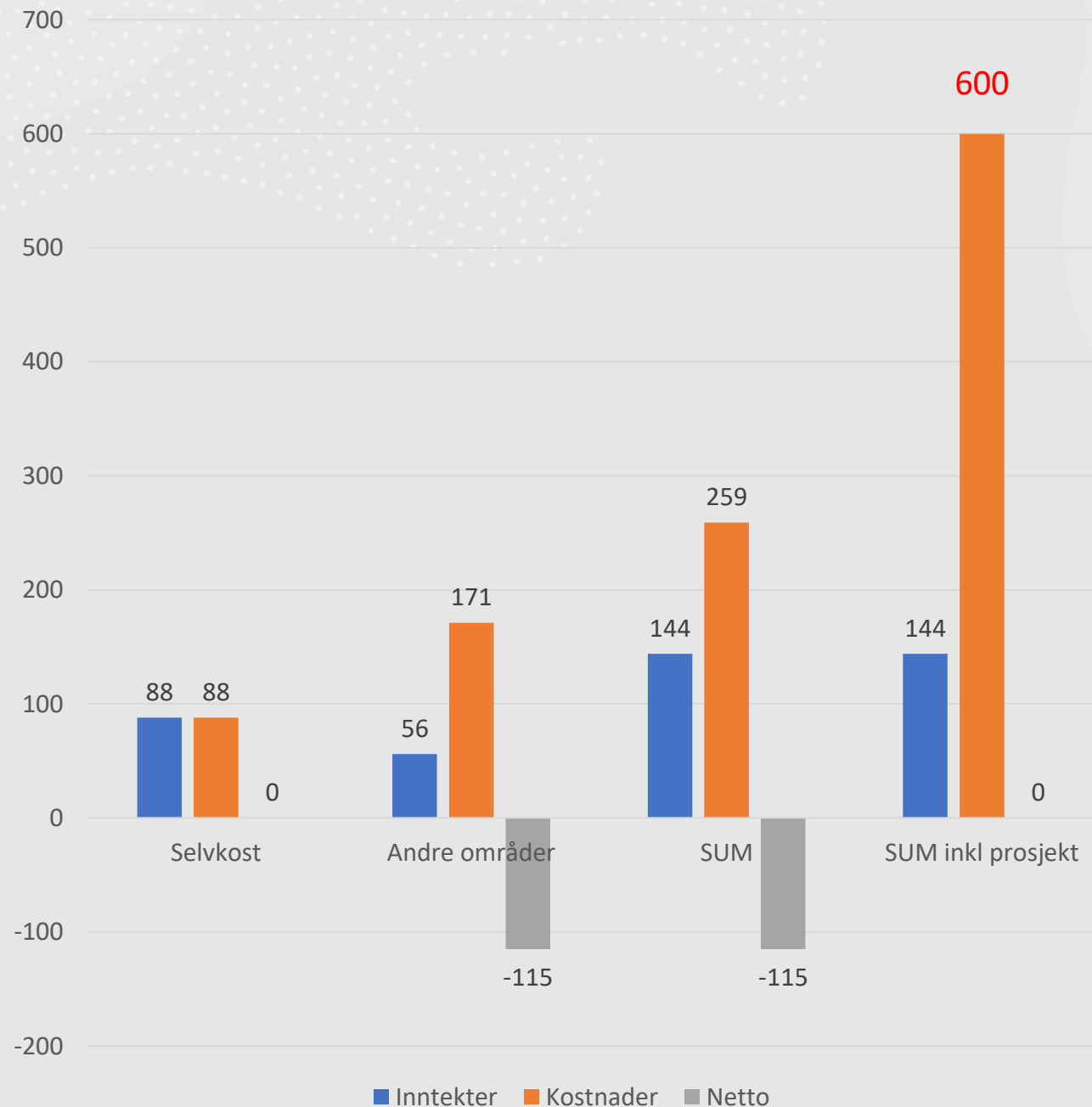


- Nøkkeltall teknisk sektor

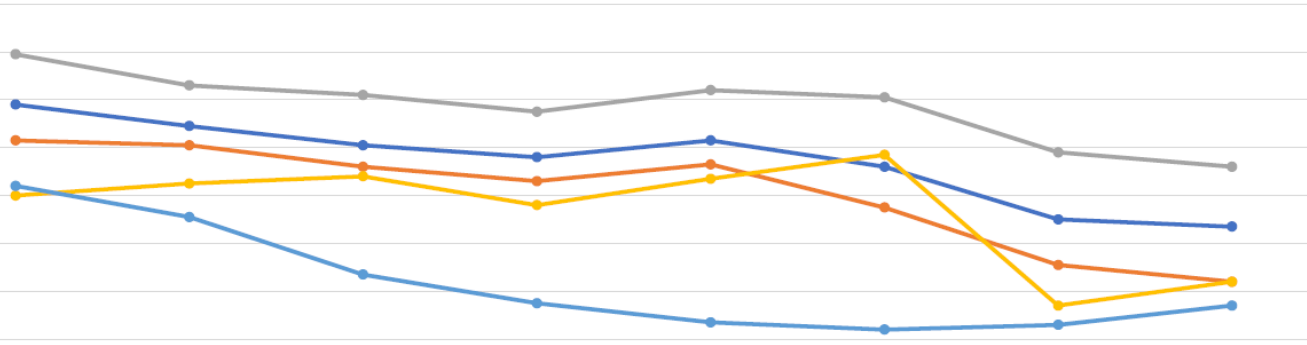
- Totale driftskostnader og investeringer (2023): ca. 600 mill.
- 300 km vei
- 470 km vann- og avløpsledninger
- 137 årsverk



Fra netto til brutto kostnader teknisk sektor (2023 - mill. kr.)



Fraværsutvikling i sektorene for perioden januar – august 2023



	Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni	Juli	August
	11,8	10,9	10,1	9,6	10,3	9,2	7	6,7
	10,3	10,1	9,2	8,6	9,3	7,5	5,1	4,4
	13,9	12,6	12,2	11,5	12,4	12,1	9,8	9,2
e	8	8,5	8,8	7,6	8,7	9,7	3,4	4,4
	8,4	7,1	4,7	3,5	2,7	2,4	2,6	3,4

● RK
 ● OK
 ● HO
 ● Stab støtte
 ● Teknisk



Personell- Status sykefravær

SAMARBEID RANA UTVIKLING OG MO I RANA HAVN



Temaplan næringsutvikling 2017-2027 Norges grønne industrihovedstad – framtida er fornybar

Prioritering, vekst drivere og strategier

Industri

Destinasjonsutvikling

Offentlig sektor

Miljø,
innovasjon og
kompetanse

Vekstfremmende
infrastruktur og
logistikk

Internasjonalisering, ervervelse
av statlige/regionale
arbeidsplasser og omdømme

En levende by
og et attraktivt
distrikt

Digital-
isering

**Ny
stor
flyplass**

**Helge-
lands-
sykehuset**

**Ny
dypvanns-
kai**

**Masterplan
Reiseliv**

**Campus
Helge-
land**

**Batteri-
fabrikk**

**Invest
in
Rana**




Ny flyplass

Vekstimpuls for grønn
industri og næring i nord.
En impuls Helgeland som
region trenger







4 dobling av turismen
innen 2035

Masterplan for Nord-Helgeland som reisemål

Utarbeidet på oppdrag fra Rana Utvikling AS for kommunene Rana, Hemnes, Nesna, Lurøy, Træna og Rødøy

Kommunedelplan for byutvikling 2023-2033

Skape forutsigbarhet-
holde seg til planen

Danse med demografi





Temaer som skal utredes

- Møteplasser og byrom
- Lokalisering av funksjoner
- [Blågrønne strukturer](#)
- Trafikk og mobilitet
- + utvalgte problemstillinger...

Utvalgte problemstillinger

- Byggehøyder
- Parkeringskrav
- Uteoppholdsarealer
- Arkitektonisk utforming





Ranaregionen
Næringsforening



Rana
kommune



Nordland
FYLKESKOMMUNE



RANA
UTVIKLING

BÆREKRAFTIG BYUTVIKLING MO I RANA

Prosjektet skal revitalisere og organisere byutviklingsarbeidet i Mo i Rana slik at det kommer innbyggere, næringsliv og samfunnsaktører i hele regionen til gode, nå og i fremtiden



HVA HAR PROSJEKTET BIDRATT MED?

- Street Art
- Idékonkurransen sentrum
- Kunnskapsgrunnlag til ny kommunedelplan
- Blåskilt
- Samarbeidsarena mellom kommune og næringsliv



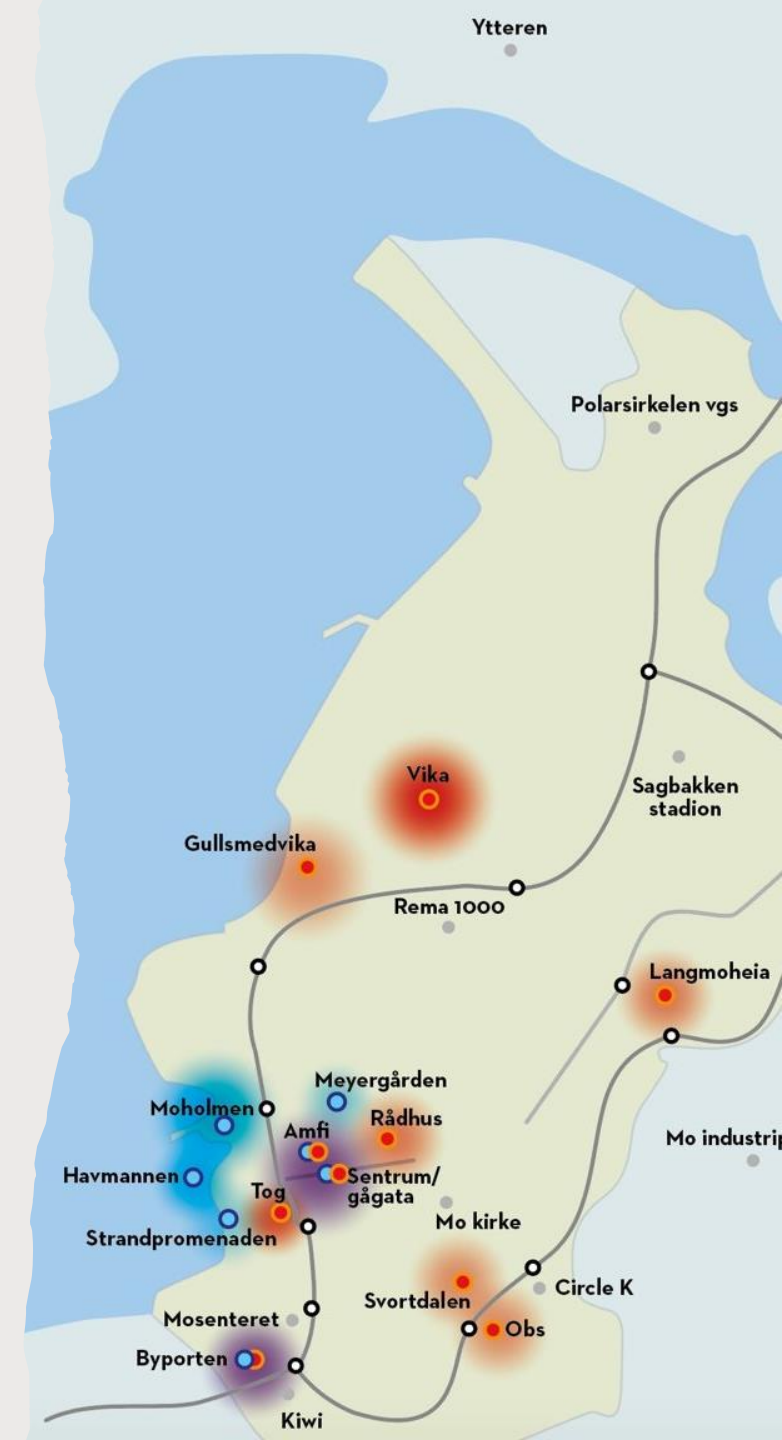


Fornyelse av bykjernen

Mulighetsstudie sentrum

Blått- her trives vi

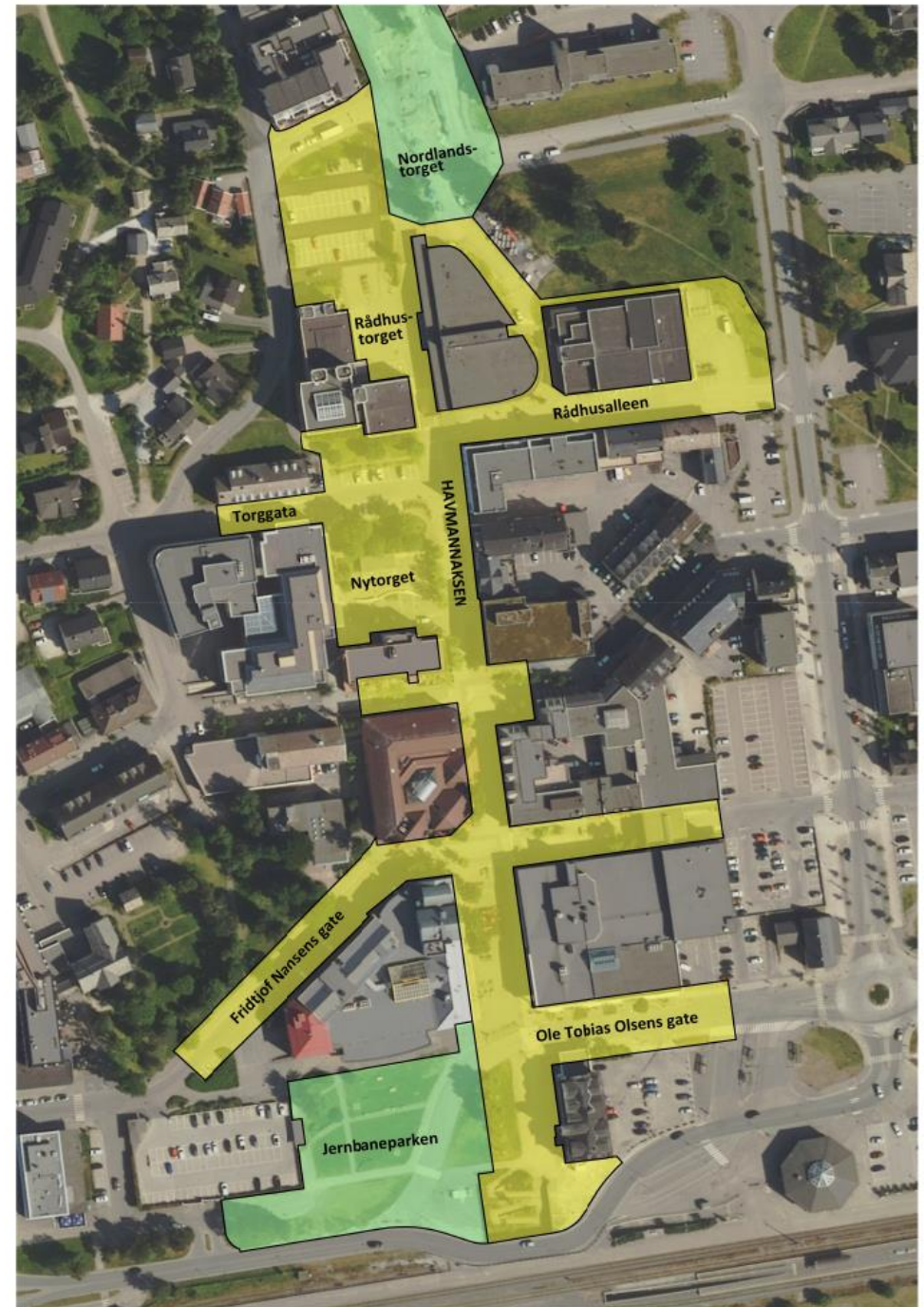
Rødt- her trives vi mindre



MULIGHETSSTUDIE!



Overordnet mål: «Gi uteområdet i tilknytning til rådhuset, samfunnshuset og Havmannaksen med omkransede områder et innholdsmessig og visuelt løft slik at gågata blir en levende og bærekraftig del av bysentrum.»





Et levende sentrum



- Nytt kollektivtilbud RK - perspektiv:
 - Arealbruk og fortetting.
 - Tilrettelegging for økt gange
 - Sykkelstrategi: hovedlinjenett sykkel, bysykler, mikromobilitet/el-sparkesykler
 - Bilstrategi: Autonomi. Elektrifisering. Delte kjøretøy.
 - Parkeringsstrategi og behovet for bilrestriksjoner
 - Fast rutegående linjetrafikk og on-demand bestillingstrafikk

Investeringsprosjekt - 2023

Renovering Moheia Bad 2023

85 millioner er satt av til prosjektet over 2 år

Vi gjennomfører en totalrenovering av:

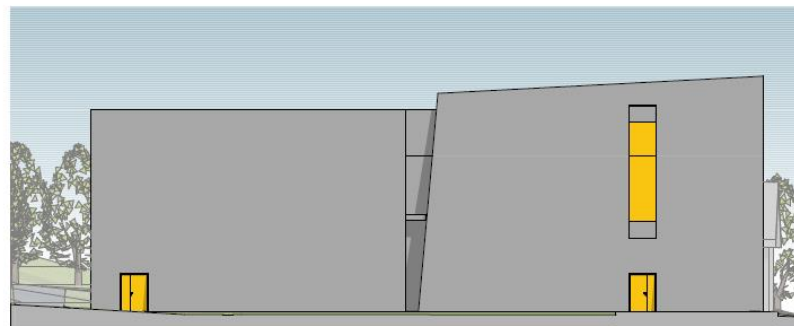
- Fasade, basseng, lys, garderobe, ganger, gulv og renseanlegg



RENSEANLEGG MJØLAN



1:200 Fasade Sørvest



1:200 Fasade Nordvest

Prosjektnr. 52204500 - A-45-1 - Mjøra renseanlegg - Fasade SØRVEST og NORDVEST - 10.07.2022 - 1:200 -

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor.
Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsutøvelsen beskriver,
og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

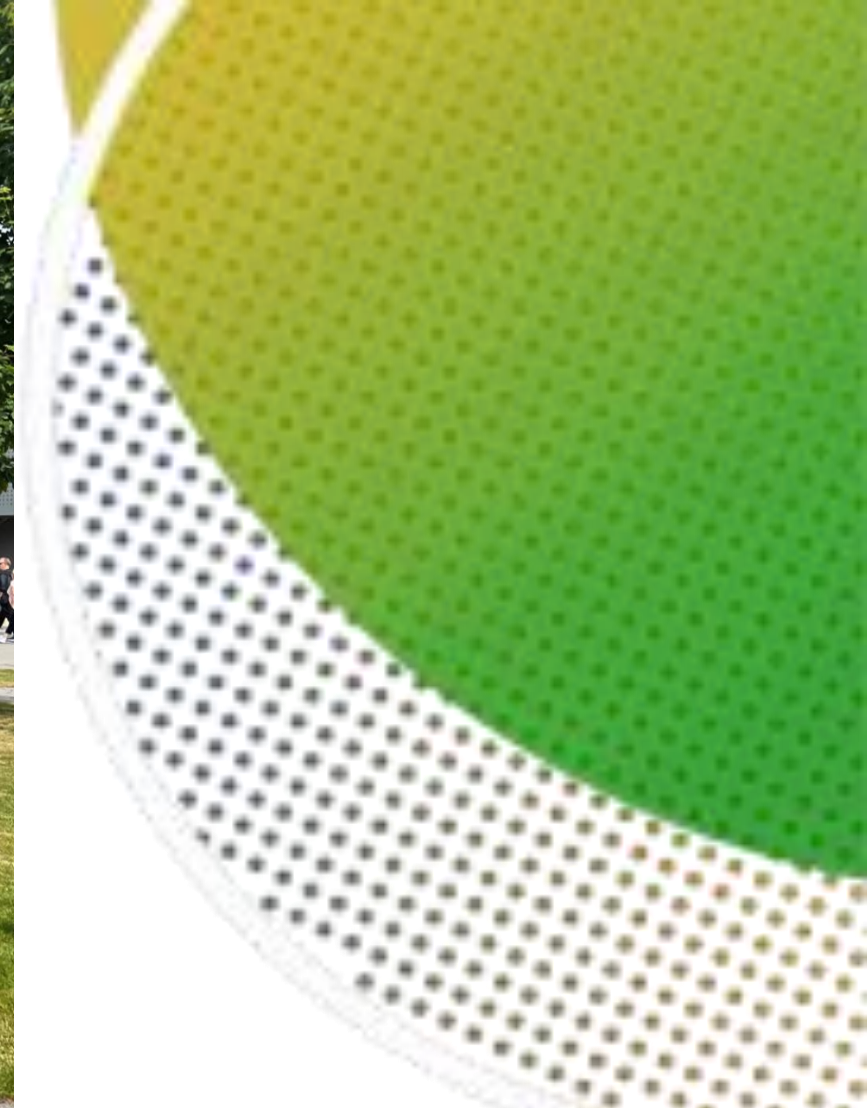
Foreløpig tegning
2022-08-28

Gymsal Båsmo



Gymsal Selfors





Jernbaneparken

Kommuneplanens arealdel

Begrenset rullering ift. reindrift



- Øvrige prosjekt:
 - Utredning trafikksituasjon Mo i Rana i samarbeid med SVV
 - Utviklingsplaner Bane Nor - Toranes
 - Utvikling av nye næringsarealer
 - Utkjøp av festeavtaler
 - Kraftkonsesjoner og vannforsyningsavtale
 - Avslutning Sjøfront
 - Krematorium/kirkegårdsutvidelser
 - Utvikling av Gruben bydelsentrum

Utfordringsbildet

Hovedutfordringer



Kommuneplan 2017-2027

Norges grønne industrihovedstad – framtida er fornybar

Tekniske tjenester og hovedutfordringer

Klimaendringer –
økende
ekstremvær

Kapitalslit –
økende
vedlikeholdsetterslep

Forventningsgap –
økende
innbyggerkrav

Samfunnsutvikler –
økende
breddeansvar



- Tekniske tjenester har ansvaret for kommunens infrastruktur (veier, anlegg, park og idrett samt vann og avløp) og kommunale investeringer (prosjektstyring).
- Sektoren ivaretar også områder innen samfunnsplanlegging (arealplan, regulering, kart, byggesak, eiendom, miljø og landbruk), forebygging og beredskap (brann og redning).

Virksomhetsplan

Bærekraftutfordringer



Rana kommune

Bærekraftutfordringene (mrd. kr.)

Definisjon bærekraft: Utvikling som imøtekommer dagens behov uten å ødelegge mulighetene for at kommende generasjoner skal få dekket sine behov



Kommunegjeld

Kommunalt veinett	0,3 mrd. kr.
Kommunalt VA	<u>2,0 mrd. kr.</u>
Totalt	<u>2,3 mrd. kr.</u>

Vedlikeholdsetterslep

Økonomisk utfordringsbilde 2023

Vintervedlikehold
underkompensert
20 % i forhold til
indeks siste 5 år

Brann og redning
over kostra9
(kommunestørrelse,
industri og havn)

Stenging av
Moheia- tapte
inntekter

Vedlikeholdsetterslep
vei øker –
«oppgradering» er i
stor grad etablering
av status quo

Budsjettet
brukes opp i
første halvår

Rammereduksjoner 2024-2027	2024	2025	2026	2027
Støttetjeneste	-1 526	-2 544	-3 561	-4 578
Oppvekst og kultur	-7 660	-12 766	-17 873	-22 979
Helse og omsorg	-4 922	-14 870	-24 818	-34 766
NAV kommune	-566	-943	-1 320	-1 698
Tekniske tjenester (Ramme 115 mill. -10 %)	-3 776	-6 293	-8 811	-11 328
Kirkelig fellesråd	-395	-658	-921	-1 184
Rana byggdrift KF	-1 155	-1 926	-2 696	-3 467
Totalt	-20 000	-40 000	-60 000	-80 000

Økonomisk utfordringsbilde 2024-2027

Nedtrekkskrav på
10 % - vanskelig
uten drastiske tiltak

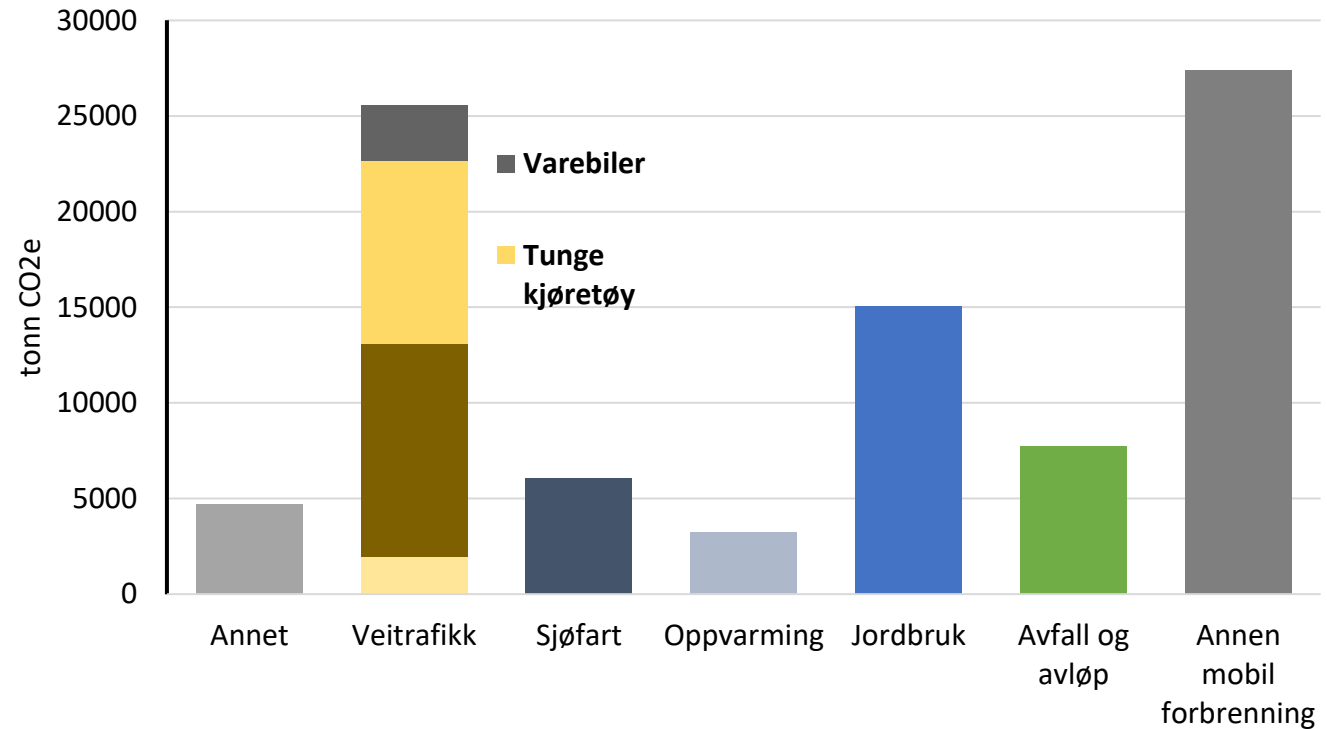
Nedtrekkskrav i
relasjon til
vekstutfordring

Nedtrekkskrav
versus eksterne
forventninger til
Rana Kommune

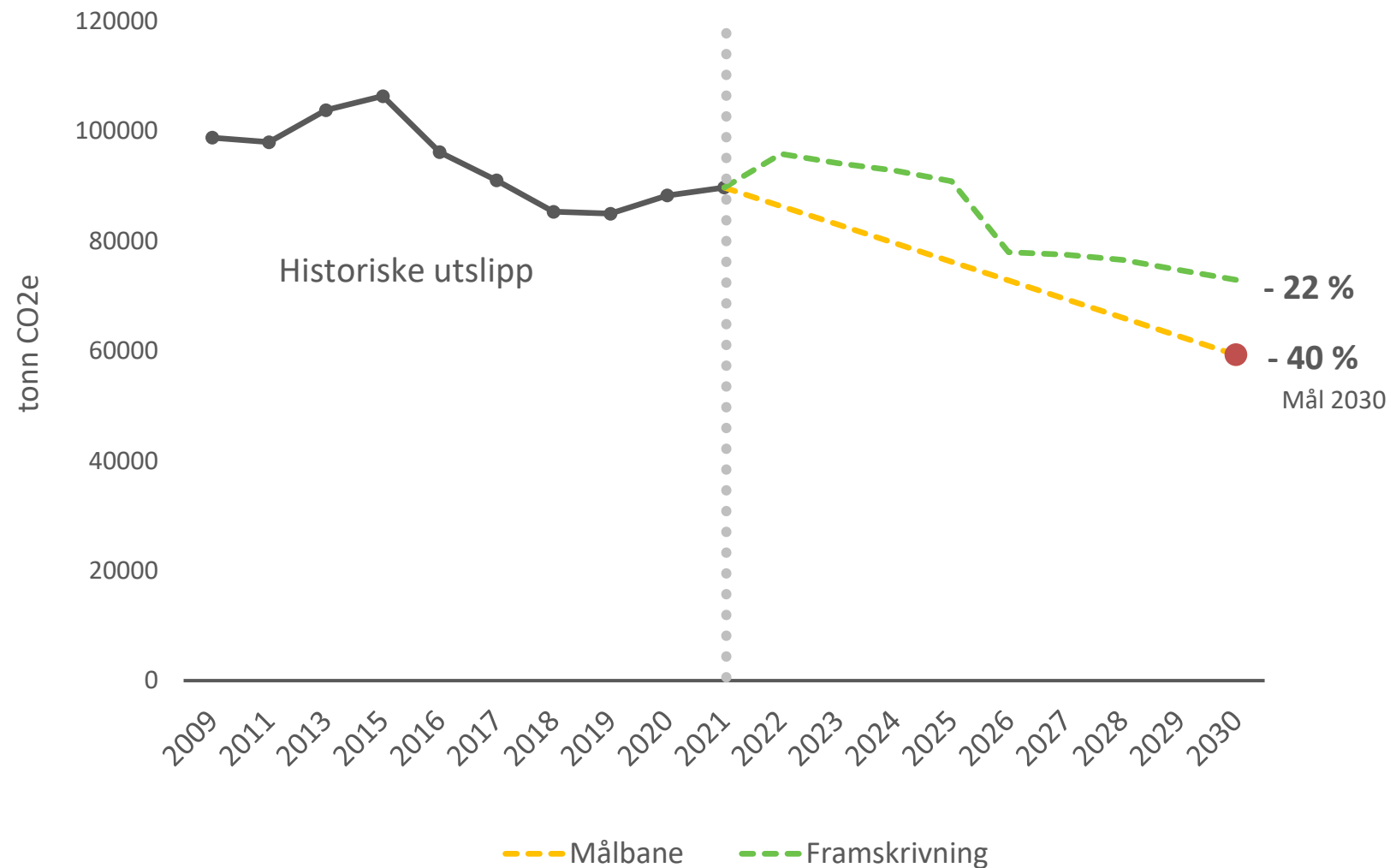
Kannibalisme ift.
«private aktører»:
gratis versus
betalte tjenester
innenfor idretten

Hva er et klimabudsjett?

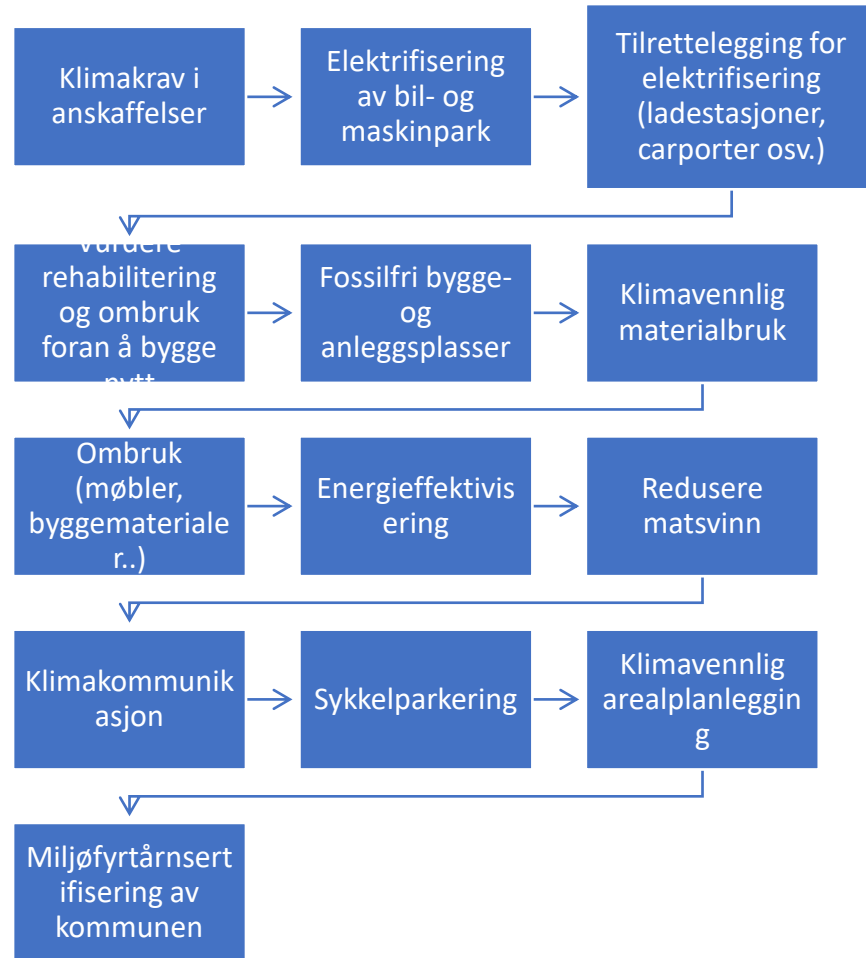
Et styringsverktøy for å nå vedtatte mål om klimagassreduksjon



Framskrivninger av klimagassutslipp i Rana



Eksempler på klimaatiltak



- Etablering av ladestasjoner på kommunale parkeringsplasser
- Vanskeligere å parkere, lettere å sykle
- Gang og sykkelveier – utbedring/nye
- Nettbaserte møter
- Elsykel til møter
- Gulrot for aktiv transport blant kommuneansatte
- Støtte for kjøp av elsykler til innbyggere



Strategi Teknisk sektor 2023-2027

Bakgrunn

Utfordringene ift. perspektivanalyse og inneværende økonomiplan

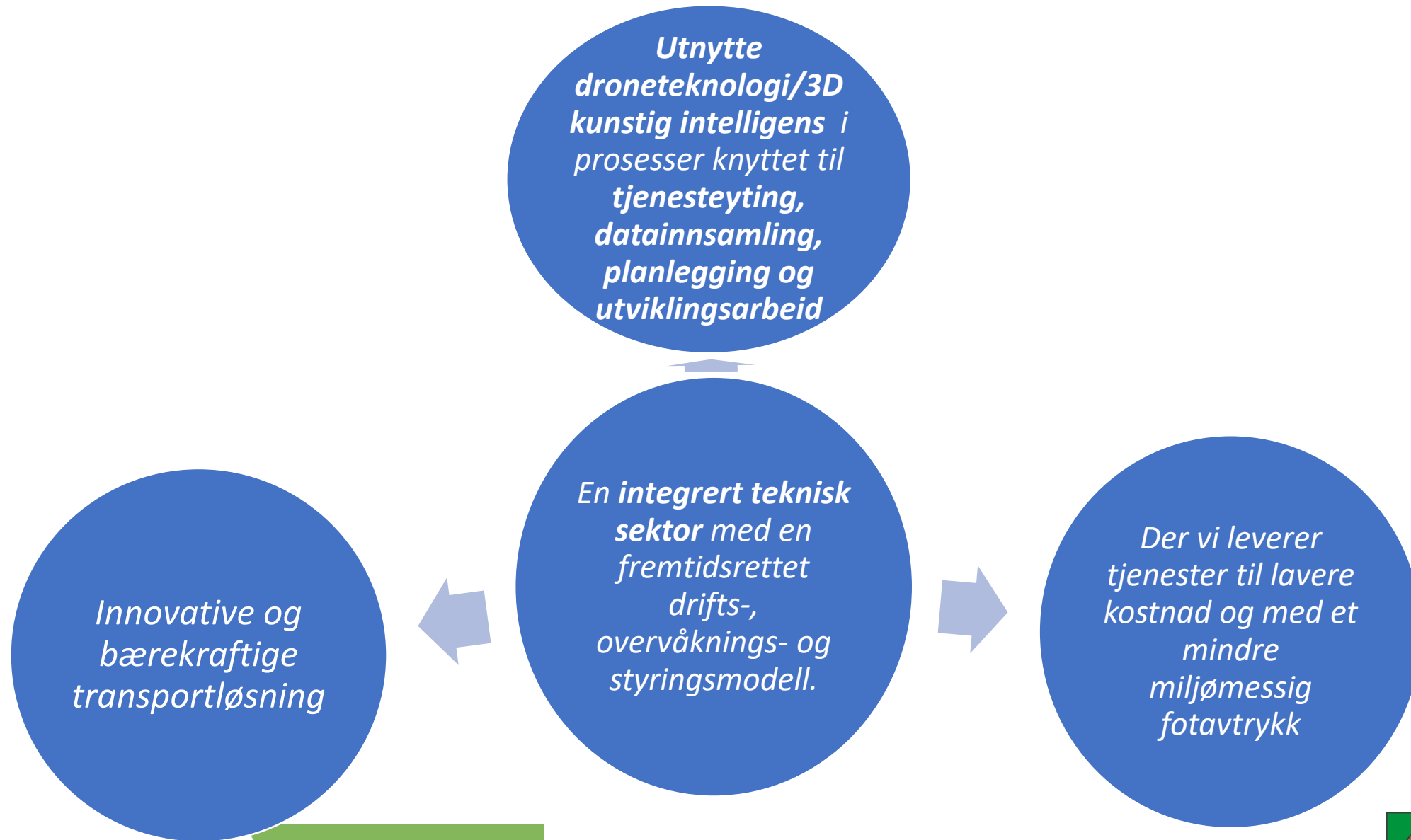
Suboptimalisering, ostehøvelprinsipp, manglende synergiuttak innad i sektor og på tvers av sektorer

Utfordringene som skal adresseres er knyttet til optimal organisering, økt samarbeid, synergiuttak, innovasjon og digitalisering.

Ønsket fremtidig posisjon

- Tjenesteytingen i teknisk sektor skal gjennomføres med all kjent teknologi som kan implementeres i organisasjonen på en økonomisk og bærekraftig god måte ved bruk av prinsippet for tredobbel bunnlinje (3 M-er)
- Monetært aspekt (lønnsomt)
- Menneskelig aspekt (relasjonsorientert)
- Miljø (bærekraftig)







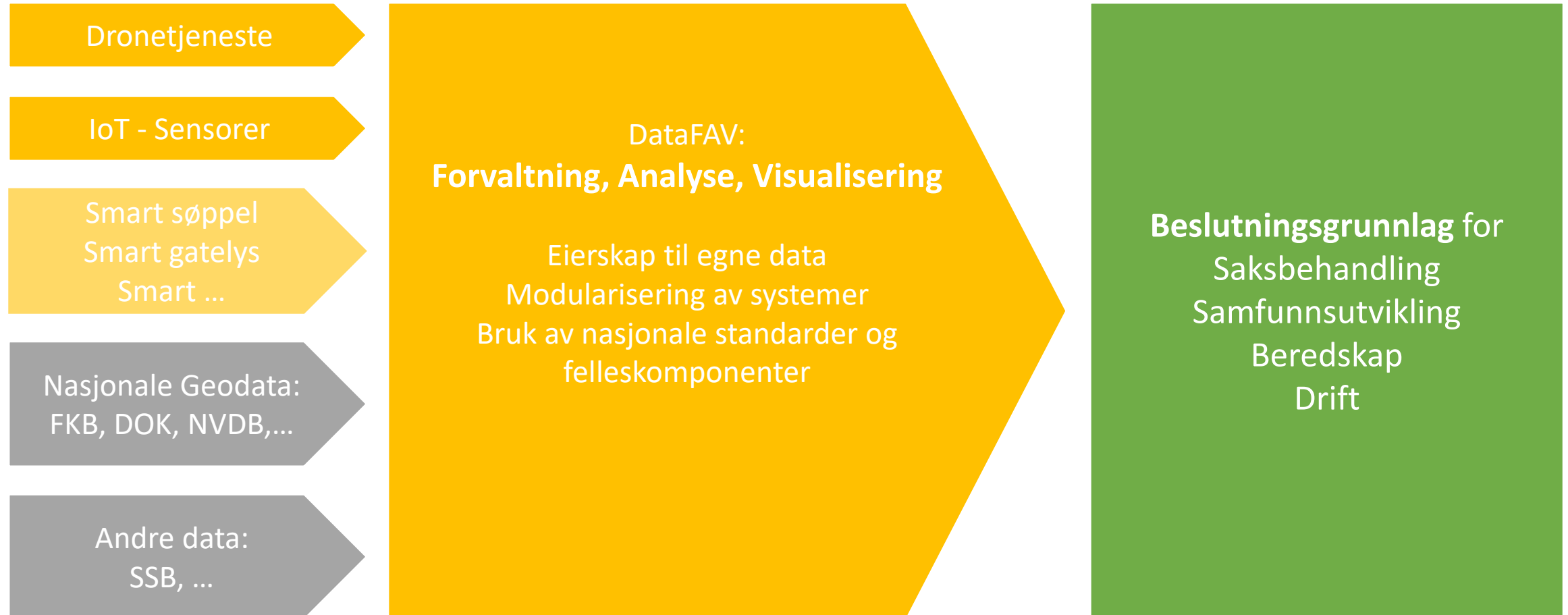
DBITS

Digitalt Beslutningsstøttesystem
for en Integrert Teknisk Sektor

Behov

- **Rana kommune har behov for et integrert digitalt beslutningsstøttesystem som muliggjør:**
 - Effektiv datainnhenting
 - Sømløs dataforvaltning
 - Effektiv analyse og prognose
 - Fleksibel datavisualisering og presentasjon

Innovasjonsprosjekt: **DBITS** – Digitalt **B**eslutningsstøttesystem for en **I**ntegrert **T**eknisk **S**ektor



Tiltaksliste

- Egenregi der det er lønnsomt (insourcing)
- Unngå suboptimalisering og ta ut synergi på tvers av seksjoner, avdelinger og sektorer
- «Godt nok» prinsipp i tjenestene
- Mer betalte tjenester/vurdere ikke lovpålagte tjenester
- Forbedre innkjøpsprosesser
- Investere i lavere kostnader