

Mo i Rana, 14.06.2026

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Saksnummer og dokumentnummer
2026/1346-33

Avdeling/saksbehandler
STAB/STØTTE/GSAL

Deres referansenummer
«REF»

Høring av ny Kommuneplan 2026-2040, samfunnsdel med arealstrategier

Formannskapet vedtok 9. juni 2026 å sende utkast av ny *Kommuneplan 2026-2040, samfunnsdel med arealstrategier* på høring.

Fristen for å gi innspill er 1. september 2026.

Endelig utkast av planen sluttbehandles i oktober 2026.

Viktig grunnlag for revisjonen har vært:

- Perspektivanalyse Rana kommune 2026
- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging
- Medvirkningsprosesser knyttet til revisjon av strategisk næringsplan
- Høringsinnspill til planprogrammet og dialogmøter med relevante høringsparter

Framsikt er digital plattform for kommunens plan- og styringsdokumenter. Iverksetting av overordna mål og strategier i kommuneplanens samfunnsdel sikres ved å synliggjøre, følge opp og rapportere på handling (oppdrag/tiltak/prosjekter/investeringer) i økonomiplan/budsjett, virksomhetsplaner og årsberetning.

Hvorfor er planen revidert?

Kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategier er kommunens øverste politiske styringsdokument. Den skal sette retning for kommunen som samfunn og som organisasjon, med mål og strategier tilpasset de utfordringene kommunen står overfor. De langsiktige arealstrategiene gir føringer for kommunens arealplanlegging.

Den forrige kommuneplanen - *Kommuneplan 2024-2036, samfunnsdel med arealstrategier* ble vedtatt i en tid preget av optimisme og vekstmuligheter. Kommunens situasjon og utfordringer har endret seg betydelig bare i løpet av bare to år, og visjonen oppleves som utdatert. Vekstambisjonen knyttet til Freyr er ikke lenger realistisk, vi står i en helt ny sikkerhetspolitisk situasjon, og endringer i befolkningen krever høy omstillingstakt i kommunens tjenester.

Det er gjennomført en begrenset revisjon. Formålet er å sikre at planen er tilpasset konteksten og tiden vi møter. Planen skal i større grad være overbyggende for kommunen som organisasjon, for næringsutvikling, og for samfunnssikkerhet og beredskap. Samtidig skal revisjonen bidra til forenkling og bedre sammenhenger i plansystemet.

Hva er endret i planen?

I vedlagt høringsutkast av *Kommuneplan 2026-2040, samfunnsdel av arealstrategier* er visjonen tatt bort. Det legges opp til at kommunestyret drøfter visjonsforslag i september, og vedtar ny visjon når planen sluttbehandles.

De fire hovedmålene og 16 strategiene som stod i opprinnelig plan er videreført. Ene hovedmålet «Vekstkraft og attraktivitet» er endret til «Attraktivitet og bolyst». Ordlyden på noen strategier er endret. For eksempel er strategien «Digitalisering, velferdsteknologi og innovasjon» endret til «Økt digitalisering, automatisering og innovasjon». Noen strategier er flyttet under andre hovedmål i planen.

Høringsutkast av *Kommuneplan 2026-2040, samfunnsdel av arealstrategier* har fått tre nye hovedmål med tilhørende strategier og tekstkapittel;

- **Næringsvennlig kommune** – er viktig fundament for samfunns- og befolkningsutvikling. Målet om å være en næringsvennlig kommune legger vekt på

tilretteleggerrollen kommunen har. Samfunnsdelen skal være overbyggende for strategisk næringsplan som også er under revisjon. Tilgang på næringsarealer, kraft, nettkapasitet, kunnskap/kompetanse, og videreutvikling av havnearealer er viktig for å sikre et variert og attraktivt næringsliv slik at unge/voksne blir boende, kommer tilbake eller flytter hit. Å legge til rette for landbruk, skogbruk og tilleggsnæringer er viktig for å opprettholde attraktivitet i distriktene våre, og for beredskap. Kommunens rolle med å legge til rette for forsvarsindustri er ny strategi.

- **Bærekraftig tjenesteutvikling** – er viktig for å møte endringer i befolkningen, og samtidig ivareta tjenesteansvaret for fremtidige generasjoner. Strategiene er overbyggende for pågående utvikling forankret i økonomiplan og sektorenes virksomhetsplaner.
- **God samfunnssikkerhet og beredskap** – skal bidra til å sikre felles situasjonsforståelse, styrke totalforsvar og egenberedskap, fremme klimatilpasning og rigge Rana som mottakshavn for allierte forsterkninger. To strategier under hovedmålet *Framtidsretta infrastruktur* må ses i sammenheng med samfunnssikkerhet og beredskap (trygt drikkevann og vannforsyning, og sikring/tilknytning av havneanlegg og andre kritiske samferdselsanlegg).

For å sikre samsvar mellom samfunnsdelen og arealstrategiene, har planen fått nye/endrede arealstrategier;

- Bygdene skal ha attraktive møteplasser som stimulerer til sambruk og samhandling.
- I og gjennom bebygde områder skal det etableres sammenhengende, økologisk funksjonelle blågrønne strukturer som henger sammen med naturområder.
- Det skal avsettes tilstrekkelige og egnede næringsarealer for forventet fremtidig behov.
- Vannmiljø skal vurderes og ivaretas i alt planarbeid som berører vannforekomster.
- Naturressurser skal ivaretas og utnyttes bærekraftig, også ut fra et beredskapsperspektiv. Dyrka/dyrkbar jord skal sikres mot nedbygging.
- Havner og kritiske samferdselsanlegg skal sikres tilstrekkelig areal til utvikling og ivaretagelse av sikkerhet. Det skal legges til rette for gode overganger mellom transportmidler, også med hensyn til militære behov.

- Før eventuelle nye arealinngrep, skal arealer som allerede er utsatt for menneskelige inngrep vurderes fortettet og gjenbrukt. Skadet natur skal om mulig restaureres. Sambruk av areal skal alltid vurderes, for å gi arealeffektive løsninger.

Områder som før har hatt egne tematiske planer, for eksempel folkehelse, arbeid for å motvirke fattigdom, boligsosialt arbeid og inkludering er ivaretatt i samfunnsdelen. Nye områder i samfunnsdelen er forsvarsindustri, mottakshavn for allierte forsterkninger og videreutvikling av havnearealer. Eksisterende områder som er blitt mer synlig i samfunnsdelen er totalforsvar og beredskap, vannforsyning og vannforvaltning, bolyst, samskaping, tjenesteutvikling, kommunens rolle som arbeidsgiver, og kommunens rolle som tilrettelegger for næringsutvikling.

Ambisjonen er en kommuneplan som et samlet kommunestyre kan stille seg bak, som gir retning og står seg over tid. Planen er overordnet og gir rom for politiske debatter og valg når oppfølging og konkret handling skal prioriteres i årlig budsjett-prosess.

Har du innspill?

Høringsinnspill til *Kommuneplan 2026-2040, samfunnsdel med arealstrategier* kan sendes til postmottak@rana.kommune.no innen 1. september.

Har du spørsmål kan du ta kontakt med Gro Sæten på epost gro.saeten@rana.kommune.no eller telefon 90998891.

Med vennlig hilsen

Gro Sæten
Kommuneplanlegger
+47 90998891

Brevet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

