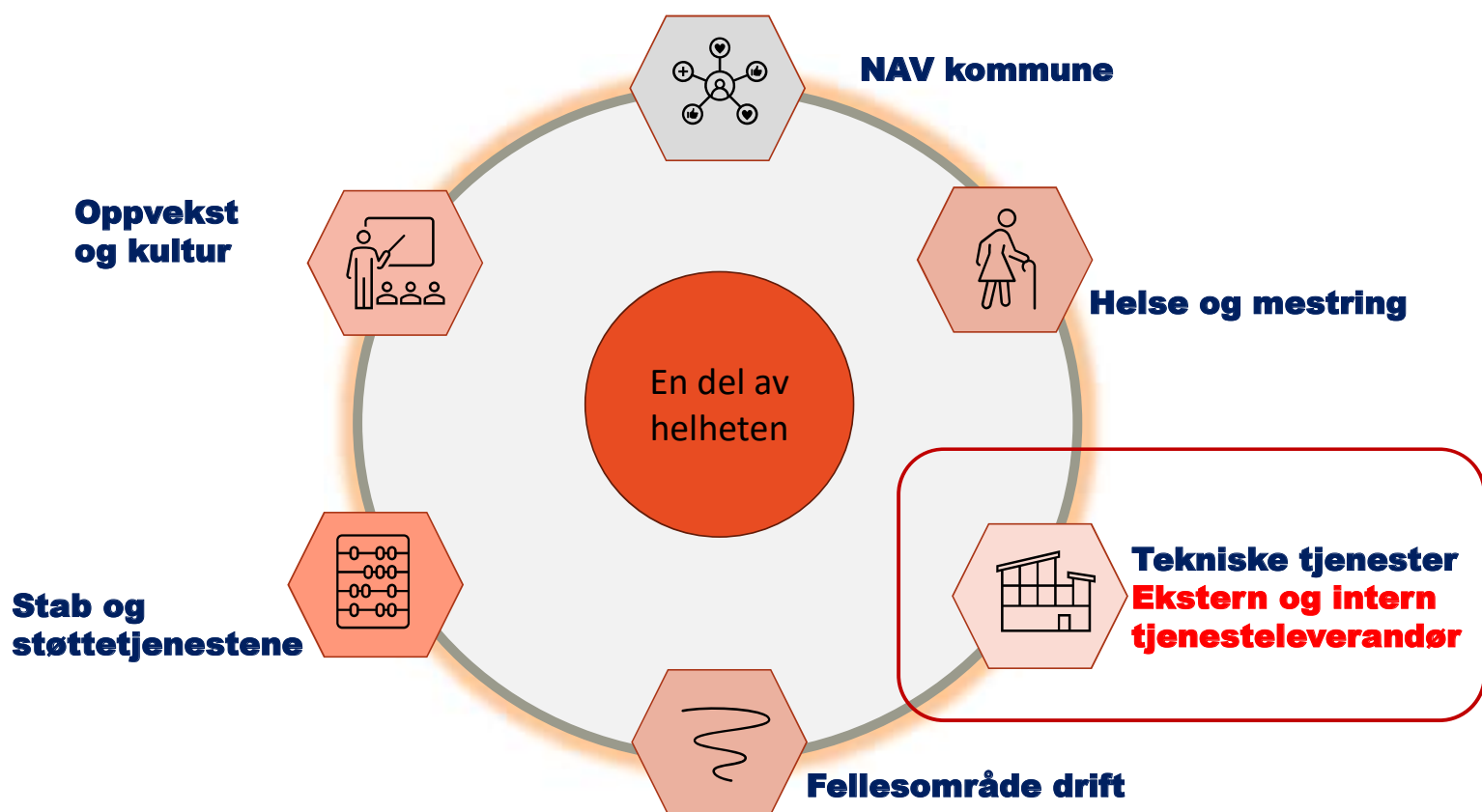


Politisk budsjettsamling oktober 2026 Teknisk sektor

Status
Organisering
Utviklingstiltak
Utfordringer
Satsingsområder fremover
Tiltak i økonomiplanperioden



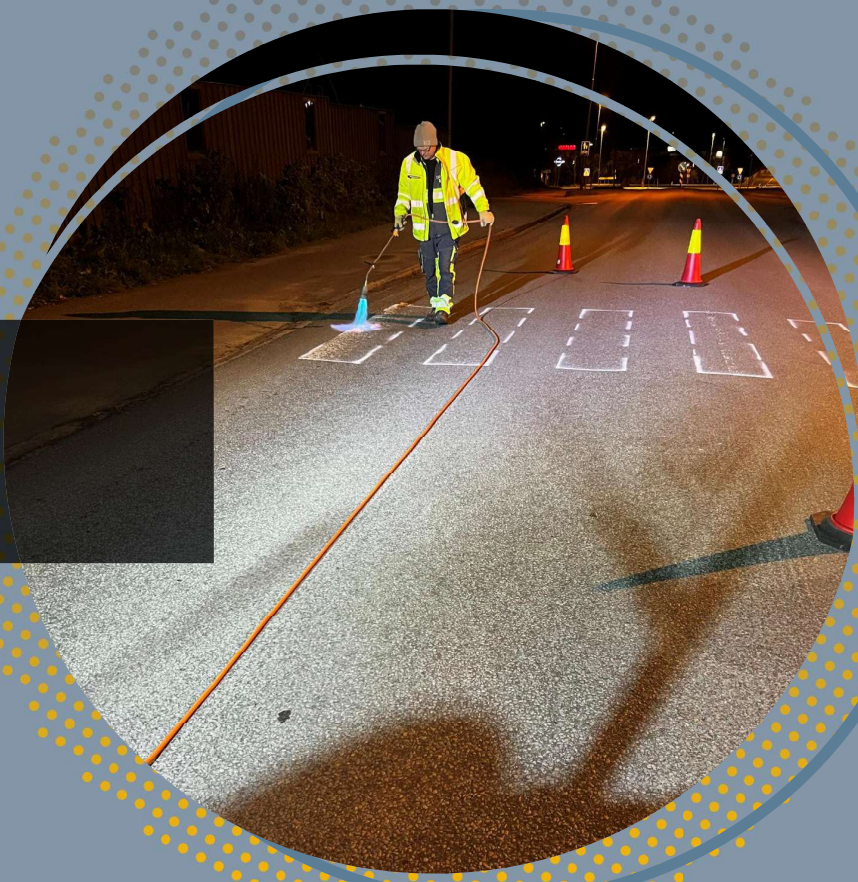


Fokusområder 2026 - oppdragsbrev

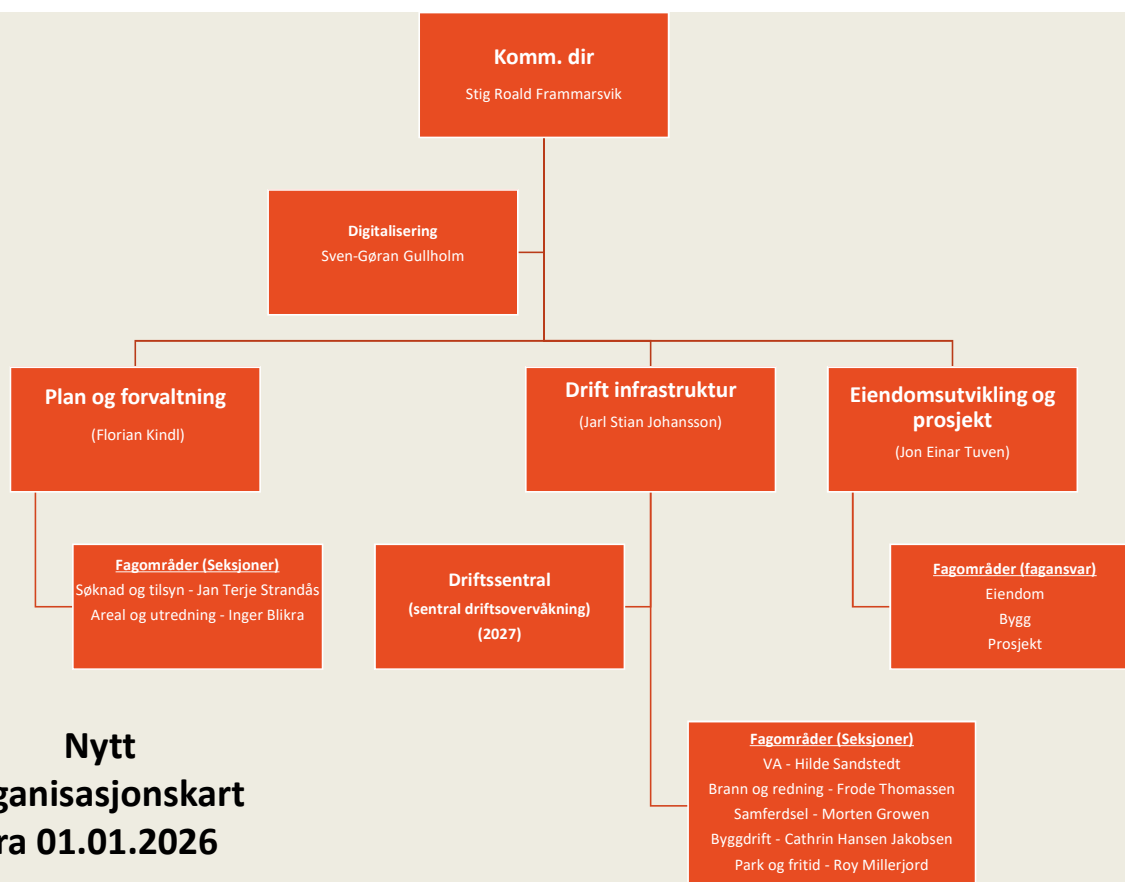
- Øke graden av digitalisering og levere bærekraftige tjenester ved bruk av ny teknologi
- Etablere sentral driftovervåkning
- Arealeffektivisering gjennom planer for fremtidig organisering og bruk av egne bygg og reduksjon av festeavtaler
- Redusere omfang av vedlikehold av veier og bygg gjennom effektivisering
- Ha oppdaterte ROS-analyser og HMS-planer på avdelingsnivå og gjennomføre i henhold til planer
- Bidra til smidig og effektiv gjennomføring av ny organisering



Status



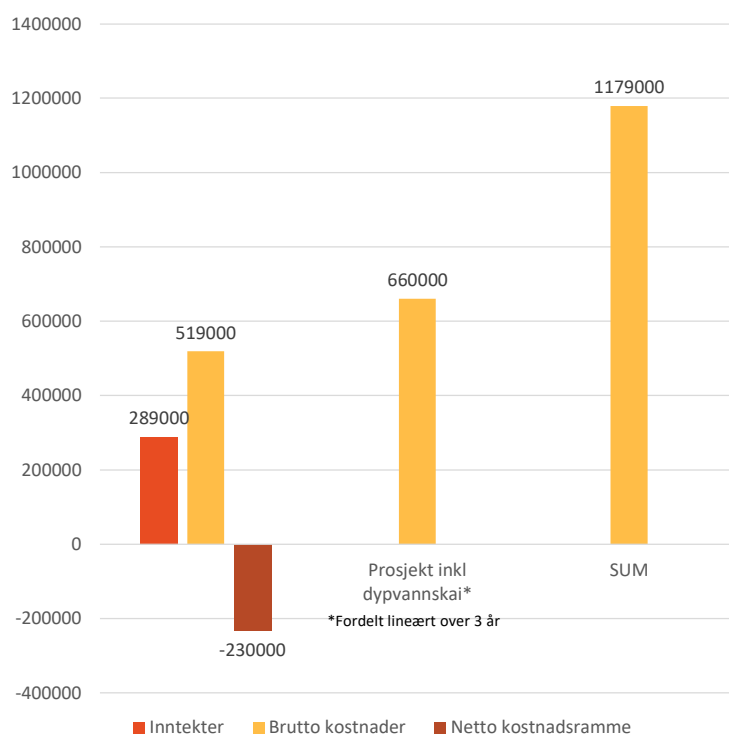
- Sykefravær inklusive selkostområdene < 4 %
- Konjunkturavhengige inntekter fortsetter å svikte
- Oppnådd betydelig kostnadsreduksjoner (aug25-aug26): 15 mill.
- Med 40 % lønn/60 % innkjøp ligger størst potensiale i redusert innkjøp og økt egenregi, som er godt i rute
- Rashåndtering fortsetter (Vatna, Utskarpen)
- Pressede budsjett generelt for vedlikehold, spesielt for hærverk/lav boevne.
- Noen forsinkelser i investeringstiltak, men ingen kritiske



**Nytt
organisasjonskart
fra 01.01.2026**



Teknisk i kr. og øre (1000 kr.)



Utviklingstiltak - 2026



- Arealeffektivisering («samle»)
 - Fremtidens rådhus- og kulturkvartal
 - MTA
 - Solsiden
 - Mjølan driftssentral inkl. brannstasjon
- Ferdigstille Sjøfronten vest (ved K2)
- Bypakke (2 mrd. i investeringer)
- Fremtidige festeavtaler inkl. tomteforhold Toranes
- Utvikling av næringsareal Fagerlia og Røssvoll i samarbeid med Rana Utvikling
- Utredninger ny kommunedelplan byutvikling; høyde og parkeringsutredninger foreligger

Utviklingstiltak – 2026 - 2



- Digitalisering:
 - Bidrag til digitaliseringssenterets arbeid på tvers
 - Etablert dronetjeneste
 - Robotisering: renhold, uteområder
 - LED gatelys
- Forberedelse av omklassifisering vei
- Fortsatt øke egenregi
- Teknisk boligstrategi
- Sikre kostnadsfri vannforsyning - 2028



DIGITALISERINGTAKT



VEDLIKEHOLDSNIVÅ



KLIMAPÅVIRKNING

UTFORDRINGSBILDET 2027-2030

Hvordan møte utfordringsbildet



DIGITALISERINGTAKT

- Behov for økning i digitale arbeidsprosesser + KI + Drone + Robot
- Redusere bemanning



VEDLIKEHOLDSNIVÅ

- Redusere veilengder og areal utrangerte bygg
- Øke egenregi



KLIMAPÅVIRKNING

- Forebygging (fordrøyning, separering)
- Vakt-/beredskapsordning
- Sentral driftsovervåkning

Tiltak teknisk sektor

- Arealeffektivisere
- Øke inntektene
- Øke egenregi
- Digitalisere for å redusere personellbehovet
- Redusere behov for vedlikehold gjennom redusert volum



- **Tiltak i inneværende planperiode under press:**

- Øke inntekter: Konjunkturer virker andre veien.
Parkeringsområdet har størst potensiale
 - Ikke lovpålagte oppgaver: Oppvarming Sagbakken
reversert og tatt inn igjen i planperioden
 - Brøytestopp på private veier og veier uten fastboende
 - Omklassifisering
- 

Nedtrekk

- Reduksjon bemanning gjennom digitalisering/teknologibruk
- Skjermet «ikke lovpålagte oppgaver»
 - f.eks. partnerskapsavtaler
- Må omklassifisere veier
- Øke betalte tjenester:
 - Parkeringsavgift, alarmer
- Redusere leiekostnader



Økonomisk potensiale alle tiltak

År7	2027	2028	2029	2030
Bemanningsreduksjoner på bakgrunn av digitalisering og bruk av KI, sensor/droneteknologi, robotisering	1250	2750	3250	5250
Omklassifisering av vei	1000	2500	3000	4500
Økte inntekter: parkering og overtakelse av alarmer	3500	4850	4850	4850
Gymsal Ytteren (netto)	600	3550	3550	3550
Nedleggelse av Gartneri	700	700	700	700
Husleie Mellomvika 51 B	0	1400	2400	2400
SUM	7050	15750	17750	21250