



TEGNFORKLARING

FORMÅL, HENSYNSSONER OG LINJESYMBOL/PUNKT

- Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**
- KBA Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**
- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- TO Torg
- GS Gang/sykelveg
- Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)**
- # Bestemmelseområde
- Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**
- Bestemmelsegrense
- Regulerthøyde
- Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**
- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Regulert kant kjørebane
- Bru
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Abc Påskrift feltnavn
- Abc Påskrift utnyttning
- Abc Påskrift bredde

Basiskartet er vist i svak grå farge



Basiskart: N1 01.02.24
 Høydegrunnlag: NN 2000
 Koordinatsystem: UTM sone 33/Euref89
 Ekvivalens: 1 m
 Målestokk: 1:500 i A3

DETALIREGULERING FOR:		ARKIVNR:	PLANID
Utvidelse av Helma Hotell		2022/9619 19/2441	2188
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKSNR	DATO
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet			19.07.21
1. gangs behandling i MPR-utvalget		05/24	25.01.24
Offentlig ettersyn			01.02.24-14.03.24
2. gangs behandling i MPR-utvalget			
Offentlig ettersyn			
Sluttbehandling i MPR-utvalget			
Kommunestyrets vedtak:			
Kunngjøring vedtatt plan			
SAKSBEHANDLER:		DATO:	SIST REVIDERT:
seksjon for kart og arealplan		19.07.21	21.11.2023
Forslagsstiller: Helma Hotelleiendom AS		Utarbeidet av: Norconsult AS	
Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser ble vedtatt av Rana kommunestyre XX.XX.XXXX			
Stig Frammarsvik, kommunaldirektør for tekniske tjenester			